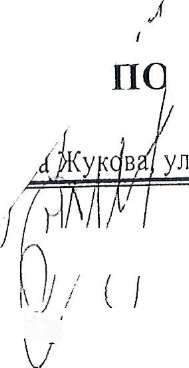
St /

/



„УПРАВЛЕНИЕ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ ^СТРОИТЕЛЬНОМУ И ЖИЛИЩНОМУ НАДЗОРУ

, д.7, г. Ставрополь, Ставропольский край, 355035, тел. 8(8652) 94-22-13, (факс) 94-13-75

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 542 к] об ^административном правонарушении в области охраны собственности

27 ноября 20 Г4 г

г. Ставрополь

Лимарев Сергей Борисович - временно исполняющий обязанности заместителя начальника управления - главного государственного жилищного инспектора Ставропольского края

Рассмотрев дело об административном правонарушении в области охраны собственное! и изучив представленные документы: протокол об административном правонарушении в обласх охраны собственности от 14.11.2014 № 227 по ч. 1 ст. 7,23.1 Кодекса Российской Федерации с административных правонарушениях (далее - КоАП РФ) и другие материалы дела о правонарушении области охраны собственности, составленные в отношении должностного лица: ФИО. должностного лица: Паниканова Наталья Николаевна.

Дата и место рождения: хххххххххх год^ рождения, ст. Кумшагал Джамбульского района Казахскс ССР

Адрес места жительства: Ставропольский край, Новоалександровский район, п.Темижбекски

ххххххххххх „

Паспортные данные паспорт ххххххххххххх выдан ОВД Новоалександровского района Ставропол

ского края 23.08.2003. „

Место и адрес работы, занимаемая должность: общество с ограниченной ответствещостью Упра ляющая компания «Жилищно-эксплуатационный участок-2» (далее - ООО УК г.Ставрополь, ул.Мира, 264А.

Другие сведения: гражданка РФ; не замужем, на иждивении один ребенок, ранее не привлекалась административной ответственности по ч. 1 ст. 7.23.1 КоАП РФ. В присутствии: Паникановой Натальи Николаевны.

УСТАНОВИЛ:

12112014 с 09 час 00 мин. до 19 час. 00 мин. в ходе проведения должностным лице управления Ставропольского края по строительному и жилищному надзору мониторинга исполнен! ООО «Управляющая компания-3», расположенного по адресу: г.Ставрополь, ул. Мира, 264/ требований Стандарта раскрытия информации организациями осуществляющими деятельность в сфе] управления многоквартирными домами, утвержденного постановлением Правительства Россиискс Федерации от 23.09.2010 № 731 (дошее - Стандарт) установлено следующее.

При проверке сайтов, определенных для размещения информации <http://www.relormagkh.ru> <http://jeu2.ru>, в части размещения общей информации об управляющей компании, были выявлен следующие нарушения Стандарта: !

На сайте <http://www.refonnagkh.ru>:

указана недостоверная информация о наименовании юридического лица «Общестт с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Жилищно-эксплуатационньш участс № 2» в соответствии с выпиской из единого государственного реестра юридических лиц - «общество ограниченной ответственностью Управляющая компания <<Жилищно-эксплуатационныи участок - 2». в перечне многоквартирных домов, отсутствует информация о многоквартирных домах г

адресам: г. Ставрополь, ул. Ленина, 318/1, ул. Серова 480,

в перечне многоквартирных домов, в отношении которых договоры управления Ььп расторгнуты в 2013 году, отсутствует дата расторжения договора и основания расторжения договоре управления (г. Ставрополь, ул. Дзержинского, д. 138, г. Ставрополь, ул. Дзержинского, д. 14 г. Ставрополь, ул. Дзержинского, д. 142г. Ставропол^, ул. М.Морозова Д. 47 г. Ставропол ул. Пушкина, д. 10).

отсутствует официального сайта

ULbHUlU utmia в ОС1И jrjjii^jn^i ZLJ1X1 uvijvav"'"'""!

не размещена годовая бухгалтерская отчетность, включая бухгалтерский баланс и приложения

информация об адресе СРО или объединения и информация о налиэд i в сети Интернет СРО или объединения;

нему;

На сайте <http://jeu2.ru>:

в перечне многоквартирных домов, отсутствует информация о многоквартирном доме по

адресу: г. Ставрополь, ул. Серова, 480.

отсутствует информация об адресе СРО или объединения и информация о наличии

официального сайта в сети Интернет СРО или объединения;

При проверке полноты раскрытая информации в разрезе каждого многоквартирного дома, находящегося в управлении ООО УК «ЖЭУ^>> выявлены следующие нарушения:

' 1 При проверке информации,! размещенной на сайте [**http://www.reformagkh.ru**](http://www.reformagkh.ru) в отношении многоквартирного дома № 7 по ул. Артема в г. Ставрополе, с собственниками которого заключен договор управления многоквартирным домом от 01.01.2010), выявлены следующие нарушения

Стандарта:

отсутствует следующая информация:

о заключении от имени собственников помещений в многоквартирном доме договоров оо использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на условиях, определенных решением общего собрания (в том числе договоров на установку и эксплуатации рекламных конструкций, охрану коллективных автостоянок, а также иных услугах по управлению

многоквартирным домом (подпункт «р» пункта 10 Стандарта);

планы работ по содержанию общего имущества (в соответствии с договором управления) на

2013,2014 года;

планы работ по ремонту общего имущества на 2013,2014 годы;

отчеты о выполнении планов работ по содержанию и ремонту общего имущества за 2U13 год; меры по снижению расходов на работы (услуги), выполняемые (оказываемые) управляющей компанией с указанием периодичности и сроков осуществления таких работ (услуг), а также сведения об их выполнении (оказании) и о причинах отклонения от плана в отношении указанного

многоквартирного дома; i г ^ „ ,

результат выполнения работ (оказания услуг) ООО УК «ЖЭУ-2», гарантийный срок (в случае, если гарантийный срок предусмотрен законом, иным актом или предлагается управляющей

компанией); \_ , m >.

конструктивные особенности, степень износа, определяющие выбор конкретных работ (услуг)

(подпункт «а» пункта 13 Стандарта);

об объеме закупаемых коммунальных ресурсов (пп. «а» п. 14 Стандарта); 12 При проверке информации, размещенной на сайте [**http://jeu2.ru**](http://jeu2.ru) в отношении многоквартирного дома № 7 по ул. Артема в г. Ставрополе, с собственниками которого заключен договор управления многоквартирным домом от 01.01.2010). выявлены следующие нарушения

Стандарта:

отсутствует следующая информация:

планы работ по содержанию общего имущества (в соответствии с договором управления) на

2013,2014 года; ! \_т\_

отчеты о выполнении планов работ по содержанию общего имущества за А> 1 j год, меры по снижению расходов на работы (услуги), выполняемые (оказываемые) управляющей компанией с указанием периодичности и сроков осуществления таких работ (услуг), а также сведения об их выполнении (оказании) и о причинах отклонения от плана в отношении указанного

многоквартирного дома; ^ - - <

результат выполнения работ (оказания услуг) ООО УК «ЖЭУ-2», гарантийный срок (в случае^, если гарантийный срок предусмотрен законом, иным актом или предлагается управляющей

компанией);

об объеме закупаемых коммунальных ресурсов (пп. «а» п. 14 Стандарта).

2 При проверке информации, размещенной на сайте [**http://www.reformagkh.ru**](http://www.reformagkh.ru) в отношении многоквартирного дома № 7А по ул. Артема в г. Ставрополе, с собственниками которого заключен договор управления многоквартирным домом от 01.01.2010), выявлены следующие нарушения

Стандарта:

отсутствует следующая информация:

о заключении от имени собственников помещений в многоквартирном доме договоров оО использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на условиях, определенных решением общего собрания (в том числе договоров на установку и эксплуатации рекламных конструкций, охрану коллективных автостоянок, а также иных услугах по управлению

многоквартирным домом (подпункт «б» пункта 10 Стандарта);

планы работ по содержанию общего имущества (в соответствии с договором управления) на

2013,2014 года;

планы работ по ремонту общего имущества на 2013,2014 годы;

отчеты о выполнении планов работ по содержанию и ремонту общего имущества за 2013 год; меры по снижению расходов на работы (услуги), выполняемые (оказываемые) управляющей компанией, с указанием периодичности и сроков осуществления таких работ (услуг), а также сведения об их выполнении (оказании) и о причинах отклонения от плана в отношении указанного многоквартирного дома;

результат вьтолнения работ (оказания услуг) ООО УК «ЖЭУ-2», гарантийный срок (в случку если: гарантийный срок предусмотрен законом, иным актом или предлагается управляющей компанией);

конструктивные особенности, степень износа, определяющие выбор конкретных работ (услуг) 13 Стандарта);

упаемых коммуналы^ых ресурсов (пп. «|а» п. 14 Стандарта);

сайте [**http://jeu2.rni**](http://jeu2.rni) в отношени

на

размещенной

на сайте [**http://jeu2.ru**](http://jeu2.ru) в отношении

многоквартирного дома № 7 А по ул. Артема в г. Ставрополе, с собственниками которого заключен договор управления многоквартирным домом от 01.01.2010), выявлены следующие нарушенж Стандарта:

отсутствует следующая информация:

планы работ йо содержанию общего имущества (в соответствии с договором управления) ш 2013,2014 года;

отчеты о выполнении планов работ по содержанию общего имущества за 2013 год; меры по снижению расходов на работы (услуги), выполняемые (оказываемые) управляющее компанией, с указаниём периодичности и сроков осуществления таких работ (услуг), а также сведеню об их вьшолнении (оказании) и о причинах отклонения от плана в отношении указанной многоквартирного дома;

результат вьтолнения работ (оказания услуг) ООО УК «ЖЭУ-2», гарантийный срок (в случае если гарантийньгй брок предусмотрен законом, иным актом или предлагается управляюще! компанией);

об объеме закупаемых коммунальных ресурсов (пп. «а» п. 14 Стандарта); 3. При проверке информации, размещенной на сайте [**http://www.reformagkli.ru**](http://www.reformagkli.ru) в отношенш многоквартирного дома № 116В/1 по ул. Дзержинского в г. Ставрополе, с собственниками которой заключен договор управления многоквартирным домом от 01.01.2010), выявлены следующие нарушения Стандарта:

отсутствует следующая информация:

о заключении от имени собственников помещений в многоквартирном доме договоров о( использовании обше|о имущества собственников помещений в многоквартирном доме на условия\* определенных решением общего собрания (в том числе договоров на установку и эксплуатацш рекламных конструкций, охрану коллективных автостоянок, а также иных услугах по управлении многоквартирным домом (подпункт «б» пункта 10 Стандарта);

планы работ ^о содержанию общего имущества (в соответствии с договором управления) н 2013,2014 года;

планы работ по ремонту общего имущества на 2013,2014 годы;

отчеты о выполнении планов работ по содержанию и ремонту общего имущества за 2013 год; меры по снижению расходов на работы (услуги), выполняемые (оказываемые) управляюще: компанией, с указанием периодичности и сроков осуществления таких работ (услуг), а также сведени об их вьшолнении (оказании) и о причинах отклонения от плана в отношении указанног

многоквартирного дома;

результат выполнения работ (оказания услуг) ООО УК «ЖЭУ-2», гарантийный срок (в случш если гарантийный срок предусмотрен законом, иным актом или предлагается управляюще компанией);

конструктивные особенности, степень износа, определяющие выбор конкретных работ (услу] (подпункт «а» пункта 13 Стандарта);

3.1. При проверке информации, размещенной многоквартирного дома № 116В/1 по ул. Дзержинского в г. Ставрополе, с собственниками которог заключен договор управления многоквартирным домом от 01.01.2010), выявлены следующк нарушения Стандартна:

отсутствует следующая информация:

планы работ по содержанию общего имущества (в соответствии с договором управления) т 2013,2014 года;

(подпункт «а» пункта об объеме зак>

2.1. При проверке информации.

отчеты о вьшолнении планов работ по содержанию общего имущества за 2013 год; меры по снижению расходов на работы (услуги), выполняемые (оказываемые) управляюще компанией, с указанием периодичности и сроков осуществления таких работ (услуг), а также сведет об их вьшолнении (оказании) и о причинах отклонения от плана в отношении указанно]

многоквартирного дома;

результат выполнения работ; если гарантийный: срок предусмо^трен компанией);

об объеме закупаемых коммунальных ресурсов (пЬ. «а» п. 14 Стандарта); 4. При проверке информации, размещенной на сайте [**http://ww.reformagkh**.rn](http://ww.reformagkh.rn) в отношении многоквартирного дома № 136А по1 ул. Дзержинского в г. Ставрополе, t собственниками которого заключен договор управления многоквартирным домом от 01.01.2010), выявлены следующие нарушения Стандарта:

отсутствует следующая информация:

о заключении от имени собственников помещений в многоквартарном доме договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на условиях, определенных решением общего собрания (в том числе договоров на установку и эксплуатации рекламных конструкций, охрану коллективных автостоянок, а также инь,к услугах по управлению многоквартирным домом (подпункт «б» пункта 10 Стандарта);

планы работ по содержанию общего имущества (в соответствии с договором управления) на 2013,2014 года;

планы работ по ремонту общего имущества на 2013,2014 годы;

отчеты о выполнении планов работ по содержанию и ремонту общего имущества за 2013 год; меры по снижению расходов на работы (услуги), выполняемые (оказываемые) управляющей компанией, с указанием периодичности и сроков осуществления таких работ (услуг), а также сведения

о причинах отклонения

от плана в отношении указанного

об их выполнении (оказании) и многоквартирного дома;

результат выполнения работ (оказания услуг) ООО УК «ЖЭУ-2», гарантийный срок (в случае, если гарантийный срок предусмотрен законом, иным актом или предлагается управляющей компанией);

конструктивные особенности, степень износа определяющие выбор конкретных работ (услуг) (подпункт «а» пункта 13 Стандарта);

на сайте htitp://jeu2.ru

ул. Дзержинского в г. СтаврополО собственниками которого жжвартирным домом от 01.01.2010), выявлены следующие

в отношении

>мация:

общего имущества (в соответствии с договором управления) на

об объеме закупаемых коммунальных ресурсов (пц. «а» п. 14 Стандарта); 4.1. При проверке информации, размещенной многоквартирного дома № 136А по

мн

заключен договор управления нарушения Стандарта:

отсутствует следующая инфо] планы работ по содержанию 2013,2014 года;

отчеты о выполнении планов работ по содержанию общего имущества за 2013 год; меры по снижению расходов на работы (услуги), выполняемые (оказываемые) управляющей компанией, с указанием периодичности и сроков осуществления таких работ (услуг), а также сведения

5. При проверке информации многоквартирного дома № 136Б по

о причинах отклонения

от плана в отношении указанного

об их выполнении (оказании) и многоквартирного дома;

результат выполнения работ Показания услуг) ООО УК] «ЖЭУ-2», гарантийный срок (в случае, если гарантийный срок предусмотрен законом, иным актом или Предлагается управляющей компанией);

об объеме закупаемых коммунальных ресурсов (пп. «а» п. 14 Стандарта);

размещенной на сайте [**http://vmw.reformagkh.ru**](http://vmw.reformagkh.ru) в отношении ул. Дзержинского в г. Ставрополе, с собственниками которого

заключен договор управления многоквартирным домом от 01.01.2010), выявлены следующие нарушения Стандарта:

отсутствует следующая информация:

о заключении от имени собственников помещений в многоквартирном доме договоров об использовании общего имущества собственников помещений: в многоквартирном доме на условиях, определенных решением общего собрания (в том числе договоров на установку и эксплуатации рекламных конструкций, охрану коллективных автостоянок, а также иных услугах по управлению многоквартирным домом (подпункт «б» пункта 10 Стандарта);

планы работ по содержанию общего имущества (в соответствии с договором управления) на 2013,2014 года;

планы работ по ремонту общего имущества на 2013,2014 годы;

оказания услуг) ООО УК «ЖЭУ-2», гарантийный срок (в случае, законом, иным актом или предлагается управляющей

отчеты о выполнении планов работ по содержанию и ремонту общего имущества за 2013 год; меры по снижению расходов на работы (услуги), выполняемые (оказываемые) управляющей компанией, с указанием периодичности и сроков осуществления таких работ (услуг), а также сведения

срок предусмотрен

если гарантийный компанией);

конструктивные особенности, степень износа, определяющие выбор конкретных работ (услуг) (подпункт «а» пункта 13 Стандарта);

об объеме закупаемых коммунальна ресурсов (пп. «а» п. 14 Стандарта); 5.1. При проверке информации.

сайте [**http://jeu2.ru**](http://jeu2.ru) в отношении многоквартирного дома № 136Б по ул. Дзержинского в г., Ставрополе, с собственниками которого заключен договор управления многоквартирным домом от 01.01.2010), выявлены следующие нарушения Стандарта:

отсутствует следующая информация:

планы работ по содержанию общего имущества (в соответствия с договором управления) на 2013,2014 года;

отчеты о выполнении планов работ по содержанию общего имущества за 2013 год; меры по снижению расходов на работы (услуги), выполняемые (оказываемые) управляющей компанией, с указанием периодичности и сроков осуществления таких работ (услуг), а также сведения об их вьшолнении (оказании) и о причинах отклонения от плана в отношении указанного многоквартирного дома;

результат выполнения работ (оказания услуг) ООО УК «ЖЭУ-2», гарантийный срок (в случае^, если: гарантийный срок предусмотрен законом, иным актом или: предлагается управляющей компанией);

об объеме закупаемых коммунальных ресурсов (пп. «а» п. 14 Стандарта); 6. При проверке информации, размещенной на сайте [**http://wwkv.reformagkh.i4i**](http://wwkv.reformagkh.i4i) в отношении многоквартирного до^а № 172 по ул. Дзержинского в г Ставрополе, с собственниками которогс заключен договор управления многоквартирным домом от 01.01.2011), выявлены следующие нарушения Стандарта:

отсутствует следующая информация:

сведения о доводах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирным домом (подпункт «б» пункта 9 Стандарта);

сведения о расходах с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом (подпункт «в>: пункта 9 Стандарта);

о заключенном договоре на горячее водоснабжение;

о заключении от имени собственников помещений в многоквартирном доме договоров of использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на условиях определенных решением общего собрания (в том числе договоров на установку и эксплуатации рекламных конструкций, охрану коллективных автостоянок, а также иных услугах по управлении: многоквартирным домом (подпункт «б» пункта 10 Стандарта);

планы работ по содержанию общего имущества (в соответствии с договором управления) и; 2013,2014 года;

планы работ по ремонту общего имущества на 2013,2014 годы;

об их вьшолнении

на сайте [**http://jeu2.ru**](http://jeu2.ru) в отношенш Ставрополе, с собственниками которой от 01.01.2011), выявлены следующи

отчеты о вьшолнении планов работ по содержанию и ремонту общего имущества за 2013 год; меры по снижению расходов на работы (услуги), выполняемые (оказываемые) управляюще! компанией, с указание

размещенной на

:м периодичности и сроков осуществления таких работ (услуг), а также сведешь (оказании) и о причинах отклонения от плана в отношении указанной

многоквартирного дома;

результат выполнения работ (оказания услуг) ООО 'УК «ЖЭУ-2», гарантийный срок (в случае если гарантийный срок предусмотрен законом, иным актом или предлагается управляюще] компанией);

конструктивные особенности, степень износа, определяющие выбор конкретных работ (услуг (подпункт «а» пункта 13 Стандарта);

об объеме закупаемых коммунальных ресурсов (пп. «а» п. 14 Стандарта) 6.1. при проверке информации, размещенной многоквартирного дома № 172 по ул. Дзержинского в г. заключен договор управления многоквартирным домом нарушения Стандарта:

отсутствует следующая информация:

сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирным домет (подпункт «б» пункте. 9 Стандарта);

об их вьшолнении (оказании) и о причинах отклонения от плана в отношении указанного многоквартирного доца;

результат выполнения работ (оказания услуг) ООО УК «ЖЭУ-2», гарантийный срок (в случае,

законом, иным

актом или предлагается управляющей

сведения о расходах с оказанием услуг по управление многоквартирным домом (подпункт «впункта 9 Стандарта);

планы работ по содержанию 2013,2014 года;

отчеты о выполнении планов работ по содержанию общего имущества за 2013 год; меры по снижению расходов на работы (услуги), выполняемые (оказываемые) управляющей компанией, с указанием периодичнос|ги и сроков осуществления таких работ (услуг), а также сведения: об их выполнении (оказании) и р причинах отклонения от плана в отношении указанного многоквартирного дома;

результат выполнения работ (Оказания услуг) ООО УК «ЖЭУ-2», гарантийньш срок (в случае, если гарантийный срок предусмотрен законом, инь|м актом или предлагается управляющей компанией);

об объеме закупаемых коммунальных ресурсов (пп. «а» п. 14 Стандарта); 7. При проверке информации^ размещенной на сайте [**http://www.reformagkh.ru**](http://www.reformagkh.ru) в отношении: многоквартирного дома № 176 по ^л. Дзержинского в г. Ставрополе, с собственниками которого заключен договор управления многоквартирным домом от 19.03.2011), выявлены следующие нарушения Стандарта:

отсутствует следующая информация:

о заключении от имени собственников помещений в многоквартирном доме договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на условиях, определенных решением общего собрания (в том числе договоров на установку и эксплуатации рекламных конструкций, охрану коллективных автостоянок, а также иных услугах по управлению многоквартирным домом (подпункт «б» пункта 10 Стандарта);

планы работ по содержанию общего имущества (в соответствии с договором управления) на 2013,2014 года;

планы работ по ремонту общего имущества на 201(3,2014 годы;

отчеты о выполнении планов работ по содержанию и ремонту общего) имущества за 2013 год;

общего имущества (в соответствии с договором управления) на

меры по снижению расходов компанией, с указанием периодичное об их выполнении (оказании) и

на работы (услуги), вьшолняемые (оказываемые) управляющей ;ти и сроков осуществления таких рабс!т (услуг), а также сведения о причинах отклонения от плана в отношении указанного

многоквартирного дома;

результат выполнения работ (оказания услуг) ООО УК «ЖЭУ-2», гарантийньш срок (в случае, если гарантийный срок предусмотрен законом, иным актом или предлагается управляющей компанией);

конструктивные особенности, (подпункт «а» пункга 13 Стандарта);

об объеме закупаемых коммунальных ресурсов (пп. «а» п. 14 Стандарта); 7.1. При проверке информации, размещенной на сайте [**http://jeu2.ru**](http://jeu2.ru) в отношении многоквартирного дома № 176 по Ул. Дзержинского в г. Ставрополе, о собственниками которого заключен договор управления многоквартирным домом от 19.03.2011), выявлены следующие нарушения Стандарта:

отсутствует следующая информация: планы работ по содержанию 2013,2014 года;

отчеты о выполнении планов работ по содержанию общего имущества за 2013 год; меры по снижению расходов на работы (услуги), вьшолняемые (оказываемые) управляющей компанией, с указанием периодичности и сроков осуществления таких работ (услуг), а также сведения об их выполнений (оказании) и о причинах отклонения от плана в отношении указанного многоквартирного дома;

результат выполнения работ (оказания услуг) ООО УК «ЖЭУ-2», гарантийньш срок (в случае, если гарантийный срок предусмотрен законом, иным актом или предлагается управляющей компанией);

об объеме закупаемых коммунальных ресурсов (пп. «а» п. 14 Стандарта); 8. При проверке информации, размещенной на сайте [**http://www.reformagkh.ru**](http://www.reformagkh.ru) в отношении многоквартирного дома № 188 по ул. Дзержинского в г. Ставрополе, d собственниками которого заключен договор управления многоквартирным домом от 01.01.2010), выявлены следующие нарушения Стандарта:

отсутствует следующая информация:

степень износа определяющие выбор конкретных работ (услуг)

общего имущества (в соответствии с1 договором управления) на

о заключении от имени собственников помещений в многоквартирном доме договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на условиях., определенных решением общего собрания (в том числе договоров на установку и эксплуатации рекламных конструкций, охрану коллективных автостоянок, а также иных услугах по управлениюмногоквартирным домрм (подпункт «б» пункта 10 Стандарта);

планы работ по содержанию общего имущества (в соответствии с договором управления) на 2013,2014 года;

планы работ по ремонту общего имущества на 2013,2014 годы;

отчеты о вьшолнении планов работ по содержанию и ремонту общего имущества за 2013 год; меры по снижению расходов на работы (услуги), выполняемые (оказываемые) управляющей компанией, с указание^ периодичности и сроков осуществления таких работ (услуг), а также сведения

от плана в отношении указанного

срок предусмотрен

актом или предлагается управляющей

Ставрополе, с собственниками которого от 01.01.2010), выявлены следующие

причинах отклонения

если гарантийный компанией);

конструктивные особенности, стецень износа, определяющие выбор конкретных работ (услуг) (подпункт «а» пункта 13 Стандарта);

об объеме закупаемых коммунальных ресурсов (пп. «а» п. 14 Стандарта);

8.1. при проверке информации, размещенной на сайте [**http://jeu2.ru**](http://jeu2.ru) в отношении многоквартирного до^а № 188 по ул. Дзержинского в г. Ставрополе, с собственниками которого заключен договор управления многоквартирным домом от 01.01.2010), выявлены следующие нарушения Стандарта;

отсутствует следующая информация:

планы работ п|о содержанию общего имущества (в соответствии с договором управления) на 2013,2014 года;

отчеты о вьшолнении планов работ по содержанию общего имущества за 2013 год;

меры по снижению расходов на работы (услуги), выполняемые (оказываемые) управляющей компанией, с указанием периодичности и сроков осуществления таких работ (услуг), а также сведения об их вьшолнении (оказании) и о причинах отклонения от плана в отношении указанного многоквартирного дома;

результат вьтолнения работ (оказания услуг) ООО Ж «ЖЭУ-2», гарантийный срок (в случае, если гарантийный срок предусмотрен законом, иным актом или предлагается управляющей компанией);

об объеме закупаемых коммунальных ресурсов (пп. «а» п. 14 Стандарта);

9. при проверке информации, размещенной на сайте [**http://www.reformagkh.ru**](http://www.reformagkh.ru) в отношении многоквартирного дома № 11 по пер. Зоотехническому в г.

управления многоквартирным домом

заключен договор нарушения Стандарта]

отсутствует следующая информация:

сведения о доводах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирным домом (подпункт «б» пункта 9 Стандарта);

сведения о расходах с оказанием услут по управлению многоквартирным домом (подпункт «в» пункта 9 Стандарта);

о заключении] от имени собственников помещений в многоквартирном доме договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на условиях, определенных решением общего собрания (в том числе договоров на установку и эксплуатации рекламных конструкций, охрану коллективных: автостоянок, а также иных услугах по управлению многоквартирным до^ом (подпункт «б» пункта 10 Стандарта);

планы работ по содержанию общего имущества (в 'соответствии с договором управления) на 2013, 2014 года;

планы работ по ремонту общего имущества на 2013,2014 годы;

отчеты о вьшолнении: планов работ по содержанию и ремонту общего имущества за 2013 год; меры по снижению расходов на работы (услуги), выполняемые (оказываемые) управляющей компанией, с указанием периодичности и сроков осуществления таких работ (услут), а также сведения об их вьшолнении (оказании) и о причинах отклонения от плана в отношении указанного многоквартирного дома;

результат выполнения работ (оказания услуг) ООО УК «ЖЭУ-2», гарантийный срок (в случае.

срок предусмотрен

законом, иным

актом или предлагается управляющей

если гарантийный компанией);

конструктивнее особенности, степень износа, определяющие выбор конкретных работ (услуг" (подпункт «а» пункта il 3 Стандарта);

об объеме закупаемых коммунальных ресурсов (пп. «а» п. 14 Стандарта);

об их вьшолнении (оказании) и о мног оквартирного дома;

результат выполнения работ (оказания услуг) ООО УК «ЖЭУ-2», гарантийный срок (в случае,

законом, иным

9.1. При проверке информации, размещенной на сайте [**http://jeu2.ru**](http://jeu2.ru) в отношенит многоквартирного дома № 11 по пер. Зоотехническому в г. Ставрополе, с собственниками которогозаключен договор управления нарушения Стандарта:

отсутствует следующая инфор? планы работ по содержанию 2013,2014 года;

отчеты о выполнении планов работ по содержанию общего имущества за 2013 год;

многоквартирным домом от 01.01.2010), выявлены следующие

мация:

общего имущества

(в соответствии с договором управления) на

меры по снижению расходов компанией, с указанием периодичное об их выполнении (оказании) и

на работы (услуги), вьшолняемые (оказываемые) управляющей зги и сроков осуществления таких работ (услуг), а также сведения причинах отклонения от плана в отношении указанного

если гарантийный компанией);

об объеме закупаемых коммунальных ресурсов (пп. «а» п. 14 Стандарта); 10. При проверке информации, размещенной на сайте [**http://www.reformagkh.ru**](http://www.reformagkh.ru) в отношении многоквартирного дома № 15А по hep. Зоотехническому в г. Ставрополе, с

собственниками которого заключен: договор управления многоквартирным домом от 01.01.2010), выявлены следующие нарушения Стандарта: отсутствует следующая информация:

сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирным домом (подпункт «б» пункта 9 Стандарта);

сведения о расходах с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом (подпункт «в» пункта 9 Стандарта);

о заключенном договоре на горячее водоснабжение;

о заключении от имени собственников помещений в многоквартирном доме договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на условиях, определенных решением общего собрания (в том числе договоров на установку и эксплуатации рекламных констр}/кций, охрану коллективных автостоянок, а также иных услугах по управлению многоквартирным домом (подпункт «б» пункта 10 Стандарта);

планы работ по содержанию общего имущества (в соответствии с договором управления) на 2013,2014 года;

планы работ по ремонту общего имущества на 2013,2014 годы;

отчеты о выполнении планов работ по содержанию и ремонту общего имущества за 2013 год; меры по снижению расходов на работы (услуги), вьшолняемые (оказываемые) управляющей компанией, с указанием периодичности и сроков осуществления таких работ (услуг), а также сведения об их выполнении (оказании) и о причинах отклонения от плана в отношении указанного многоквартирного дома;

результат выполнения работ (оказания услуг) ООО УК «ЖЭУ-2», гарантийный: срок (в случае, если гарантийный срок предусмо|трен законом, иным актом или предлагается управляющей компанией);

конструктивные особенности], степень износа, определяющие выбор конкретных работ (услуг) (подпункт «а» пункта 13 Стандарта);

об объеме закупаемых коммунальных ресурсов (пп. «а» п. 14 Стандарта); 10.1. При проверке информации, размещенной на сайте [**http://jeu2.ru**](http://jeu2.ru) в отношении многоквартирного дома № 15А по пер. Зоотехническому в г. Ставрополе, с собственниками которого заключен договор управления многоквартирным домом от 01.01.2010), выявлены следующие нарушения Стандарта:

отсутствует следующая информация:

сведения о доходах, полученных за оказание услут по управлению многоквартирным домом (подпункт «б» пункта 9 Стандарта);

сведения о расходах с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом (подпункт «в» пункта 9 Стандарта);

планы работ по содержанию общего имущества (в соответствии с договором управления) на 2013,2014 года;

отчеты о выполнении планов работ по содержанию общего имущества за 2013 год; меры по снижению расходов на работы (услуги), вьшолняемые (оказываемые) управляющей компанией, с указанием периодичности и сроков осуществления таких работ (услуг), а также сведения об их выполнении (оказании) и ! о причинах отклонения от плана в отношении указанного многоквартирного дома;

многоквартирного дома;

результат выполнения работ (Ьказания услуг) ООО УК «ЖЭУ-2», гарантийный срок (в случае, предусмотрен законом, иным

актом или предлагается управляющей

срок

результат вьшолнения работ (оказания услуг) ООО УК «ЖЭУ-2», тгарантийньш срок (в случае, если гарантийньш срок предусмотрен законом, иным актом или предлагается управляющей

заключен договор управления нарушения Стандарта:

отсутствует следующая информация:

сведения о доходах, полученных за оказание услуг ло управлению многоквартирным домом (подпункт «б» пункта 9 Стандарта);

сведения о расходах с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом (подпункт «в» пункта 9 Стандарта);

о заключенном договоре на горячее водоснабжение;

о заключении ют имени собственников помещений в многоквартирном доме договоров об испо.пьзовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на условиях, определенных решением общего собрания (в том числе договоров на установку и эксплуатации рекламных конструкций, охрану коллективных автостоянок, а также иных услугах по управлению многоквартирным дом0м (подпункт «б» пункта 10 Стандарта);

планы работ пр содержанию общего имущества (в соответствии с договором управления) на 2013,2014 года;

планы работ пр ремонту общего имущества на 2013,2014 годы;

отчеты о вьшолнении планов работ по содержанию и ремонту общего имущества за 2013 год; меры по снижению расходов на работы (услуги), вьтолняемые (оказываемые) управляющей компанией, с указание^ периодичности и сроков осуществления таких работ (услуг), а также сведения об их вьшолнении (оказании) и о причинах отклонения от плана в отношении указанного многоквартирного дом)а;

эок предусмотрен законом, иным актом или предлагается управляющей

'лнения работ (оказания услуг) ООО УК «ЖЭУ-2», гарантийный срок (в случае,

результат Bbmoj если гарантийный q: компанией);

конструктивные особенности, степень износа, определяющие выбор конкретных работ (услуг) (подпункт «а» пункта 13 Стандарта);

оверке информации, 16А по ул.

на сайте [**http://jeu2.ru**](http://jeu2.ru) в отношении Ставрополе, с собственниками которого от 01.01.2010), выявлены следующие

размещенной Толстого в г.

Л.

многоквартирным домом

об объеме закупаемых коммунальных ресурсов (пп. «а» п. 14 Стандарта);

11.1. При пр

многоквартирного дома № заключен договор управления нарушения Стандарта:

отсутствует следующая информация:

сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирным домом (подпункт «б» пункта 9 Стандарта);

сведения о расходах с оказанием услуг по управлении? многоквартирным домом (подпункт «в» пункта 9 Стандарта);

планы работ пэ содержанию общего имущества (в соответствии с договором управления) на 2013,2014 года;

отчеты о вьшолиении планов работ по содержанию общего имущества за 2013 год; меры по снижению расходов на работы (услуги), выполняемые (оказываемые) управляющей компанией, с указанием периодичности и сроков осуществления таких работ (услуг), а также сведения об их вьшолнении [(оказании) и о причинах отклонения от плата в отношении указанного многоквартирного доМа;

результат вьтолнения работ (оказания услуг) ООО УК «ЖЭУ-2», гарантийный срок (в случае, если гарантийный срок предусмотрен законом, иным актом или предлагается управляющей компанией);

об объеме закутаемых коммунальных ресурсов (пп. «а» п. 14 Стандарта);

12. при проверке информации, размещенной на сайте [**http://www.reformagkh.ru**](http://www.reformagkh.ru) в отношении многоквартирного дома № 299 по ул. Мира в г. Ставрополе, с собственниками которого заключен договор управления многоквартирным домом от 01.01.2:010), выявлены следующие нарушения Стандарта:

отсутствует следующая информация:

сведения о доводах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирным домом (подпункт «б» пункта i? Стандарта);

сведения о расходах с оказанием у<рлуг по управлению многоквартирным домом (подпункт «в» пункта 9 Стандарта);

компанией);

об объеме закупаемых, коммунальных ресурсов (пп. «а» п. 14 Стандарта); 11. При проверке информации, размещенной на сайте [**http://www.reformagkh.ru**](http://www.reformagkh.ru) в отношении многоквартирного доода № 16А по ул. JI. Толстого в г.

многоквартирным домом

Ставрополе, с собственниками которого от 01.01.2010), выявлены следующие

о заключенном договоре на горячее водоснабжение;

о заключении от имени собственников помещений в многоквартирном доме договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на условиях, определенных решением общего собрания (в том числе договоров на установку и эксплуатации рекламных конструкций, охрану коллективных автостоянок, а таюке инь:!к услугах по управлению многоквартирным домом (подпункт «б» пункта 10 Стандарта);

планы работ по содержанию общего имущества (в соответствии с договором управления) на 2013,2014 года;

планы работ по ремонту общего имущества на 2013,2014 годы;

отчеты о выполнении планов работ по содержанию и ремонту общего имущества за 2013 год; меры по снижению расходов на работы (услуги), вьшолняемые (оказываемые) управляющей компанией, с указанием периодичности и сроков осуществления таких работ (услуг), а таюке сведения об их выполнении (оказании) и о причинах отклонения от плана в отношении указанного многоквартирного дома;

результат выполнения работ (оказания услуг) ООО УК «ЖЭУ-2», гарантийный: срок (в случае, если гарантийный срок предусмотрен законом, иным актом или предлагается управляющей компанией);

конструктивные особенности, определяющие выбор конкретных работ (услуг) (подпункт «а» пункта 13 Стандарта);

об объеме закупаемых коммунальных ресурсов (пп. «а» п. 14 Стандарта); 12.1. при проверке информации, размещенной многоквартирного дома № 299 по ул. Мира в г. Ставрополе, с собственниками которого заключен договор управления многоквартирным домом от 01.01.2010), выявлены следующие нарушения Стандарта:

отсутствует следующая информация:

сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирным домом (подпункт «б» пункта 9 Стандарта);

сведения о расходах с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом (подпункт «в» пункта 9 Стандарта);

планы работ по содержанию общего имущества (в соответствии с договором управления) на 2013,2014 года;

отчеты о выполнении планов работ по содержанию общего имущества за 2013 год; меры по снижению расходов на работы (услуги), вьшолняемые (оказываемые) управляющей компанией, с указанием периодичности и сроков осуществления таких работ (услуг), а также сведения об их выполнении (оказании) и о причинах отклонения от плана в отношении указанного многоквартирного дома;

результат вьшолнения работ (оказания услуг) ООО УК «ЖЭУ-2», гарантийньш срок (в случае, если гарантийный срок предусмотрен законом, иным актом или предлагается управляющей компанией);

об объеме закупаемых коммунальных ресурсов (пп. «а» п. 14 Стандарта); 13. При проверке информации, размещенной на сайте [http**://www**.refonnagkh.ru](http://www.refonnagkh.ru) в отношении многоквартирного дома № 30 по ул. М. Жукова в г. Ставрополе, с собственниками которого заключен договор управления многоквартирным домом от 01.01.2010), выявлены следующие нарушения Стандарта:

отсутствует следующая информация:

сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирным домом (подпункт «б» пункта 9 Стандарта);

сведения о расходах с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом (подпункт «в» пункта 9 Стандарта);

о заключенном договоре на |орячее водоснабжение;

о заключении от имени собственников помещений в многокварпирном доме договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на условиях, определенных решением общего собрания (в том числе договоров на установку и эксплуатации рекламных конструкций, охрану коллективных автостоянок, а также иных услугах по управлению многоквартирным домом (подпункт <|б» пункта 10 Стандарта);

планы работ по содержаний общего имущества (в соответствии с договором управления) на 2013,2014 года;

планы работ по ремонту общего имущества на 2013,2014 годы;

сайте <http://jeu2.ru> в отношении

отчеты о выполнении планор работ по содержанию и ремонту общего имущества за 2013 год; меры по снижению расходов на работы (услуги), вьшолняемые (оказываемые) управляющей компанией, с указанием периодичности и сроков осуществления таких работ (услуг), а также сведения об их выполнении (оказании) и о причинах отклонения от плана в отношении указанного

многоквартирного дома;

результат выполнения работ (оказания услуг) ООО УК «ЖЭУ-2», гарантийный срок (в случае, если гарантийный срок предусмотрен законом, иным компанией);

конструктивнее особенности, степень износа, определяющие выбор конкретных работ (услуг) (подтункг «а» пункта 13 Стандарта);

об объеме закупаемых коммунальных ресурсов (пп. «а» п. 14 Стандарта); 13.1. при проверке информации, размещенной многоквартирного дома № 30 по ул. М. Жукова в г. Ставрополе, с собственниками которого заключен договор управления [многоквартирным домом от 01.01.2010), выявлены следующие нарушения Стандарта:

отсутствует следующая информация:

планы работ По содержанию общего имущества (в соответствии с договором управления) на 2013,2014 года;

отчеты о вьшрлненин планов работ по содержанию общего имущества за 2013 год; меры по снижению расходов на работы (услуги), выполняемые (оказываемые) управляющей компанией, с указанием периодичности и сроков осуществления таких работ (услуг), а также сведения об их вьшолнении ((оказании) и о причинах отклонения от плана в отношении указанного многоквартирного дойа;

результат выполнения работ (оказания услуг) ООО УК «ЖЭУ-2», гарантийный срок (в случае, если гарантийный фок предусмотрен законом, иным актом или: предлагается управляющей компанией);

об объеме закупаемых коммунальных ресурсов (пп. «а» п. 14 Стандарта); 14. При проверке информации, размещенной на сайге [**http://www.reformagkli.ru**](http://www.reformagkli.ru) в отношении многоквартирного до^а № 2 по ул. JI. Толстого в г. Ставрополе, с собственниками которого заключен договор управления многоквартирным домом от 01.01.2010), выявлены следующие нарушения Стандарта:

отсутствует следующая информация:

о заключений от имени собственников помещений в многоквартирном доме договоров о£ использовании обгцеПо имущества собственников помещений в многоквартирном доме на условиях определенных решением общего собрания (в том числе договоров на установку и эксплуатации рекламных конструкций, охрану коллективных автостоянок, а также иных услугах по управлении: многоквартирным домом (подпункт «б» пункта 10 Стандарта);

планы работ по содержанию общего имущества (в соответствии с договором управления) ш 2013,2014 года;

планы работ по ремонту общего имущества на 2013,2014 годы;

отчеты о вьшолнении планов работ по содержанию и ремонту общего имущества за 2013 год; меры по снижению расходов на работы (услуги), выполняемые (оказываемые) управляюще\* компанией, с указанием периодичности и сроков осуществления таких работ (услуг), а также сведет™ об их выполнении I (оказании) и о причинах отклонения от плана в отношении указанной

многоквартирного дома;

результат вьшолнения работ (оказания услуг) ООО УК «ЖЭУ-2», гарантийный срок (в случае если гарантийный фок предусмотрен законом, иным актом или предлагается управляюще! компанией);

конструктивные особенности, степень износа, определяющие выбор конкретных работ (услуг (подпункт «а» пункта! 13 Стандарта);

об объеме закупаемых коммунальных ресурсов (пл. «а» п. 14 Стандарта); 14.1. При проверке информации, размещенной многоквартирного дома № 2 по ул. JI. Толстого в г. Ставрополе, с собственниками которого заключи договор управления многоквартирным домом от 01.012010), выявлены следующие нарушени

Стандарта:

отсутствует рледующая информация:

планы работ по содержанию общего имущества (в соответствии с договором управления) н 2013,2014 года;

отчеты о выполнении планов работ по содержанию общего имущества за 2013 год; меры по снижению расходов на работы (услуги), выполняемые (оказываемые) управляюще: компанией, с указанием периодичности и сроков осуществления таких работ (услуг), а также сведени об их вьшолнении (оказании) и о причинах отклонения от плана в отношении указанног многоквартирного дома;

актом или предлагается управляющей

на сайте [http**://ieu2**.rui](http://ieu2.rui) в отношении

на сайте [**http://jeu2.ru**](http://jeu2.ru) в отношенш

результат вьшолнения работ (оказания услуг) ООО УК «ЖЭУ-2», гарантийньгй срок (в случа< если гарантийный срок предусмотрен законом, иным актом или предлагается управляюще

компанией);

об объеме закупаемых коммунальных ресурсов (пп. «а» п. 14 Стандарта); 15. При проверке информации, размещенной на сайте [**http://www.reformagkh.i-u**](http://www.reformagkh.i-u) в отношении многоквартирного дома № 284 по ул. Ленина в г. Ставрополе, с собственниками которого заключен договор управления многоквартирным домом от 01.01.2010), выявлены следующие нарушения Стандарта:

отсутствует следующая информация:

о заключении от имени собственников помещений в многоквартирном доме договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на условиях, определенных решением общего собрания (в том числе договоров на установку и эксплуатации рекламных конструкций, охрану коллективных автостоянок, а также иных услугах по управлению многоквартирным домом (подпункт <4б» пункта 10 Стандарта);

планы работ по содержаний общего имущества (в соответствии а договором управления) на

2013,2014 года;

планы работ по ремонту общего имущества на 2013,2014 годы;

отчеты о выполнении планов работ по содержанию и ремонту общего имущества за 2013 год; ^ меры по снижению расходов на работы (услуги), вьшолняемые (сказываемые) управляющей компанией, с указанием периодичности и сроков осуществления таких работ (услуг), а также сведения об их выполнении (оказании) и о причинах отклонения от плана в отношении указанного

многоквартирного дома;

результат выполнения работ (оказания услуг) ООО УК «ЖЭУ-2», Гарантийный срок (в случае, если гарантийный срок предусмотрен законом, иным актом или предлагается управляющей компанией);

конструктивные особенности, степень износа, определяющие выбор конкретных работ (услуг) (подпункт «а» пункта 13 Стандарта);,

об объеме закупаемых коммунальных ресурсов (пп. «а» п. 14 Стандарта); 15.1. При проверке информации, размещенной на сайте [**http://jeu2.ru**](http://jeu2.ru) в отношении многоквартирного дома № 284 по yii. Ленина в г. Ставрополе, с собственниками которого заключен договор управления многоквартирным домом от 01.01.2010), выявлены следующие нарушения Стандарта:

отсутствует следующая информация:

планы работ по содержаний общего имущества (в соответствии с договором управления) на 2013,2014 года;

отчеты о выполнении планцв работ по содержанию общего имущества за zv 1 i год; меры по снижению расходов на работы (услуги), вьшолняемые (Указываемые) управляющей компанией, с указанием периодичности и сроков осуществления таких работ (услуг), a. также сведения об их выполнении (оказании) и о причинах отклонения от плана в отношении указанного

многоквартирного дома;

результат выполнения работ (оказания услуг) ООО УК «ЖЭУ-2», гарантийный срок (в случае, если гарантийный срок предусмотрен законом, иным актом или предлагается управляющей компанией);

об объеме закупаемых коммунальных ресурсов (пп. «а» п. 14 Стандарта); 16. При проверке информации, размещенной на сайте [**http://www.reformagkh**.rn](http://www.reformagkh.rn) в отношении многоквартирного дома № 300 по ул. Ленина в г. Ставрополе, с собственниками которого заключен договор управления многоквартирным домом от 31.10.2011), выявлеты следующие нарушения

Стандарта:

отсутствует следующая информация:

о заключении от имени собственников помещений в многоквартирном доме договоров об использовании общего имущества Собственников помещений в многоквартирном доме на условиях, определенных решением общего Собрания (в том числе договоров на установку и эксплуатации рекламных конструкций, охрану коллективных автостоянок, а также иных услугах по управлению многоквартирным домом (подпункт! «б» пункта 10 Стандарта);

планы работ по содержанию общего имущества (в соответствии с договором управления) на

2013,2014 года;

планы работ по ремонту общего имущества на 2013,2014 годы;

отчеты о выполнении планов работ по содержанию и ремонту общего имущества за 2013 год; ^ меры по снижению расхоДов на работы (услущ), вьшолняемые (оказываемые) управляющей компанией, с указанием периодичности и сроков осуществления таких работ (услуг), а также сведения об их выполнении (оказании) и| о причинах отклонения от плане! в отношении указанного

многоквартирного дома;

результат выполнения работ (оказания услуг) ООО УК «ЖЭУ-2», гарантийный срок (в случае,

если гарантийный срок предусмотрен законом, иным актом или предлагается управляющей компанией);

:<а» п. 14 Стандарта); на сайте [**http://jeu2.ru**](http://jeu2.ru)

конструктивные особенности, степень износа определяющие выбор конкретных работ (услуг)

(подпункт «а» пункта }3 Стандарта);

Ставрополе, с собственниками которогс от 01.01.2010), выявлены следующие

об объеме закупаемых коммунальных ресурсов (пп. 16.1. При Проверке информации, размещенной

в отношении

многоквартирного дома № 300 по ул. Ленина в г. Ставрополе, с собственниками которого заключен договор управления многоквартирным домом от 31.10.2011), выявлены следующие нарушения

Стандарта:

отсутствует следующая информация:

планы работ [по содержанию общего имущества (в соответствии с договором управления) на 2013,2014 года;

отчеты о выполнении планов работ по содержанию общего имущества за 2013 год; меры по снижению расходов на работы (услуги), выполняемые (оказываемые) управляющей компанией, с указанием периодичности и сроков осуществления таких работ (услуг), а также сведения об их выполнении [(оказании) и о причинах отклонения от плана в отношении указанного многоквартирного до^а;

результат выполнения работ (оказания услуг) ООО УК «ЖЭУ-2», гарантийньш срок (в случае, если: гарантийньш фок предусмотрен законом, иным актом или предлагается управляющей компанией);

об объеме закупаемых коммунальных ресурсов (пп. «а» п. 14 Стандарта); 17. При проверке информации, размещенной на сайте [**http://www.reformagkli.ru**](http://www.reformagkli.ru) в отношении многоквартирного дома № 51 по ул. М. Морозова в г. заключен договор управления многоквартирным домом нарушения Стандарта!:

отсутствует Следующая информация:

о заключении от имени собственников помещений в многоквартирном доме договоров о(: использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на условиях определенных решением общего собрания (в том числе договоров на установку и эксплуатации рекламных конструкций, охрану коллективных автостоянок, а также иных услугах по управлении многоквартирным дорйом (подпункт «б» пункта 10 Стандарта);

планы работ по содержанию общего имущества (в соответствии с договором: управления) ш

2013,2014 года;

планы работ по ремонту общего имущества на 2013,2014 годы;

отчеты о выполнении планов работ по содержанию и ремонту общего имущества за 2013 год; ^ меры по снижению расходов на работы (услуги), вьшолняемые (оказываемые) управляюще! компанией, с указанием периодичности и сроков осуществления таких работ (услуг), а также сведена об их выполнении ; (оказании) и о причинах отклонения от плана в отношении указанной

многоквартирного доМа;

результат выполнения работ (оказания услуг) ООО УК «ЖЭУ-2», гарантийный срок (в случае если гарантийный ррок предусмотрен законом, иным актом или предлагается управляюще] компанией);

конструктивные особенности, степень износа определяющие выбор конкретных работ (услуг (подпункт «а» пункту 13 Стандарта);

об объеме закупаемых коммунальных ресурсов (imf «а» п. 14 Стандарта); 17.1. При проверке информации, размещенной на сайте [**http://ieu2.ru**](http://ieu2.ru) в отношени многоквартирного дОма № 51 по ул. М. Морозова в г Ставрополе, с собственниками которой заключен договор управления многоквартирным домом от 01.01.2010), выявлены следующи нарушения Стандарта:

отсутствует [следующая информация:

планы работ по содержанию общего имущества (в соответствии с договором управления) н

2013,2014 года; [

отчеты о выполнении планов работ по содержанию общего имущества за 2013 год; меры по снижению расходов на работы (услуги), вьшолняемые (оказываемые) управляюще компанией, с указанием периодичности и сроков осуществления таких работ (услуг), а также сведени об их выполнении (оказании) и о причинах отклонения от плана в отношении указанног

многоквартирного дбма;

если гарантииньш компанией);

об объеме закупаемых коммунальных ресурсов (пп. «а» п. 14 Стандарта);

результат в^шолнения работ (оказания услуг) ООО УК «ЖЭУ-2», гарантийный срок (в слута срок предусмотрен законом, иным

актом или предлагается управляюще

1. При проверке информации, размещенной на сайте [**http://www.reformagkh.ru**](http://www.reformagkh.ru) в отношении многоквартирного дома № 42/311 по ул. М. Жукова в г. Ставрополе, с собственниками которого заключен договор управления многоквартирным домом от 01.01.20If)), выявлены следующие нарушения Стандарта:

отсутствует следующая информация:

о заключении от имени собственников помещений в многоквартирном доме договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на условиях, определенных решением общего собрания: (в том числе договоров на установку и эксплуатации рекламных конструкций, охрану коллективных автостоянок, а также иных услугах по управлению многоквартирным домом (подпункт «$» пункта 10 Стандарта);

планы работ по содержанию общего имущества (в соответствии с договором управления) на 2013,2014 года;

планы работ по ремонту общего имущества на 2013,2014 годы;

отчеты о выполнении планов работ по содержанию и ремонту общею имущества за 2013 год; меры по снижению расходов на работы (услуги), вьшолняемые (оказываемые) управляющей компанией, с указанием периодичности и сроков осуществления таких рабо!г (услуг), а также сведения об их выполнении (оказании) и 6 причинах отклонения от плана в отношении указанного многоквартирного дома;

результат выполнения работ [оказания услуг) ООО УК «ЖЭУ-2», гарантийный срок (в случае, если гарантийный срок предусмотрен законом, иным актом или предлагается управляющей компанией); |

конструктивные особенности, степень износа, определяющие выбор конкретных работ (услуг-) (подпункт «а» пункта 13 Стандарта); 1

об объеме закупаемых коммунальных ресурсов (пп. «а» п. 14 Стандарта); 18.1. При проверке информации, размещенной на сайте [**http://jeu2.ru**](http://jeu2.ru) в отношении многоквартирного дома № 42/311 по ул. М. Жукова в г. заключен договор управления многоквартирным домом нарушения Стандарта:

отсутствует следующая информация:

планы работ по содержанию; общего имущества (в соответствии с договором управления) на 2013,2014 года;

отчеты о выполнении планов (работ по содержанию общего имущества за 2013 год; меры по снижению расходов на работы (услуги), вьшолняемые (оказываемые) управляющей компанией, с указанием периодичности и сроков осуществления таких работ (услуг), а также сведения об их выполнении (оказании) и ф причинах отклонения от плана в отношении указанного многоквартирного дома;

результат выполнения работ (оказания услуг) ООО УК «ЖЭУ-2», гарантийный срок (в случае, если гарантийный срок предусмотрен законом, иным актом или предлагается управляющей компанией); '

об объеме закупаемых коммунальных ресурсов (пп. «а» п. 14 Стандарта);

1. При проверке информации, размещенной на сайте [**http://www.reformagkh.ru**](http://www.reformagkh.ru) в отношении многоквартирного дома № 16/1 по ул. М. Морозова в г. Ставрополе, с (собственниками которого заключен договор управления многоквартирным домом от 01.01.2010;), выявлены следующие нарушения Стандарта:

отсутствует' следующая информация:

о заключении от имени собственников помещений в многоквартирном доме договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на условиях, определенных решением общего собрания (в том числе договоров на установку и эксплуатации рекламных конструкций, охрану коллективных автостоянок, а также иньгх услугах по управлению многоквартирным домом (подпункт «б» пункта 10 Стандарта);

планы работ по содержанию общего имущества (в соответствии с Договором управления) на 2013,2014 года;

планы работ по ремонту общего имущества на 2013,2014 годы;

отчеты о выполнении планов работ по содержанию и ремонту общего имущества за 2013 год; меры по снижению расходов! на работы (услуги), вьшолняемые (оказываемые) управляющей компанией, с указанием периодичности и сроков осуществления таких работ!' (услуг), а также сведения об их выполнении (оказании) и о причинах отклонения от плана в отношении указанного многоквартирного дома;

Ставрополе, с j собственниками которого от 01.01.2010), выявлены следующие

результат выполнения работ (оказания услуг) ООО УК «ЖЭУ-2», гарантийный срок (в случае, если гарантийный срок предусмотрен законом, иным актом или пр'едлагаегся управляющей компанией);

конструктивные особенности, степень износа определяющие выбор конкретных работ (услуг) (подпункт «а» пункта 13 Стандарта);

об объеме закупаемых коммунальных ресурсов (пп. р» п. 14 Стандарта); 19.1. При проверке информации, размещенной многоквартирного дома № 16/1 по ул. М. Морозова в г. заключен договор управления многоквартирным домом нарушения Стандарта:

отсутствует следующая информация:

планы работ по содержанию общего имущества (в соответствии с договором управления) на 2013,2014 года;

отчеты о выполнении планов работ по содержанию общего имущества за 2013 год; меры по снижению расходов на работы (услуги), вьшолняемые (оказываемые) управляющей компанией, с указанием периодичности и сроков осуществления таких работ (услуг), а таюке сведения об их вьшолнении [оказании) и о причинах отклонен™ многоквартирного доЦа;

результат выполнения работ (оказания услуг) ООО УК «ЖЭУ-2», гарантийный срок (в случае, если гарантийный срок предусмотрен законом, иным актом или предлагается управляющей компанией);

об объеме закупаемых коммунальных ресурсов (пп. «а» п. 14 Стандарта); 20. При проверке информации, размещенной на сайте [**http://www.reforaiagkh.iru**](http://www.reforaiagkh.iru) в отношении многоквартирного дома № 213 по ул. Ленина в г. Ставрополе, с собственниками которого заключен договор управления многоквартирным ромом от 01.01.2010), выявлены следующие нарушения Стандарта:

отсутствует следующая информация: о заключенном договоре на горячее водоснабжение;

о заключений от имени собственников помещений в многоквартирном доме договоров об использовании общегф имущества собственников помещен™ в многоквартирном доме на условиях, определенных решением общего собрания (в том числе договоров на установку и эксплуатации рекламных конструкцйй, охрану коллективных автостоянок, многоквартирным домом (подпункт «б» пункта 10 Стандарта);

планы работ по содержанию общего имущества (в соответствии с договором управления) на 2013,2014 года;

планы работ Цо ремонту общего имущества на 2013,2014 годы;

отчеты о выполнении планов работ по содержанию и ремонту общего имущества за 2013 год; меры по снижению расходов на работы (услуги), вьшолняемые (оказываемые) управляющей компанией, с указанием периодичности и сроков осуществления таких работ (услуг), а также сведения об их вьшолнении (оказании) и о причинах отклонения от плана в отношении указанного многоквартирного дома;

результат выполнения работ (оказания услуг) ООО уК «ЖЭУ-2», гарантийный срок (в случае, если гарантийный срок предусмотрен законом, иным компанией);

конструктивные особенности, степень износа, определяющие выбор конкретных работ (услуг) (подпункт «а» пункта 13 Стандарта);

об объеме закупаемых коммунальных ресурсов (пп. «а» п. 14 Стандарта); 20.1. При проверке информации, размещенной на сайте [**http://jeu2.ru**](http://jeu2.ru) в отношении многоквартирного дома № 213 по ул. Ленина в г. Ставрополе, с собственниками которого заключен договор управления многоквартирным домом от 01.01.2010), выявлены следующие нарушения Стандарта:

отсутствует следующая информация:

сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирным домом (подпункт «б» пункта 9 Стандарта);

сведения о расходах с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом (подпункт «в» пункта 9 Стандарта);

планы работ по содержанию общего имущества (в соответствии с договором управления) на 2013,2014 года;

отчеты о вьшолнении планов работ по содержанию общего имущества за 2013 год; меры по снижению расходов на работы (услуги), вьшолняемые (оказываемые) управляющей компанией, с указанием периодичности и сроков осуществления таких работ (услуг), а таюке сведения об их вьшолнении (оказании) и о причинах отклонения от плана в отношении указанного многоквартирного дома;

на сайте [http**://jeiL2**.ru](http://jeiL2.ru) в отношении Ставрополе, с собственниками которого от 01.01.2010), выявлены следующие

от плана в отношении указанного

а таюке иных услугах по управлению

актом или предлагается управляющей

результат выполнения работ (оказания услуг) ООО УК «ЖЭУ-2», гарантийный срок (в случае.

если гарантийный срок предусмотрен законом, иным актом или предлагается управляющей компанией);

об объеме закупаемых коммунальных ресурсов (пп. «а» п. 14 Стандарта);

* 1. При проверке информации, размещенной на сайте [**http://vvww.reformagkh.ru**](http://vvww.reformagkh.ru) в отношении многоквартирного дома № 2 по ул. Ломоносова в г. Ставрополе, с собственниками которого заключен договор управления многоквартирным домом от 01.08.2012), выявлены следующие нарушения Стандарта:

отсутствует следующая информация: о заключенном договоре на горячее водоснабжение;

о заключении от имени собственников помещений в многоквартирном доме договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на условиях, определенных решением общего собрания (в том числе договоров на установку и эксплуатации рекламных конструкций, охран}' коллективных автостоянок, а также иных услугах по управлению многоквартирным домом (подпункт <<б» пункта 10 Стандарта);

планы работ по содержанию общего имущества (в соответствии с договором управления) на 2013,2014 года;

планы работ по ремонту общего имущества на 2013,2014 годы;

отчеты о вьшолнении планов работ по содержанию и ремонту общего имущества за 2013 год; меры по снижению расходов на работы (услуги), вьшолняемые (сказываемые) управляющей компанией, с указанием периодичности и сроков осуществления таких работ (услуг), а также сведения об их вьшолнении (оказании) и о причинах отклонения от плана в отношении указанного многоквартирного дома;

результат вьшолнения работ (оказания услуг) ООО УК «ЖЭУ-2», гарантийньш срок (в случае, если гарантийный срок предусмотрен законом, иным актом или предлагается управляющей компанией);

конструктивные особенности, степень износа определяющие выбср конкретных работ (услуг) (подпункт «а» пункта 13 Стандарта);

об объеме закупаемых коммунальных ресурсов (пп. «а» п. 14 Стандарта); 21.1. При проверке информации, размещенной на сайте hittp://jeu2.ru в отношении многоквартирного дома № 2 по ул. Ломоносова в г. Ставрополе, с собственниками которого заключен договор управления многоквартирным домом от 01.08.2012), выявлены следующие нарушения Стандарта:

отсутствует следующая информация:

планы работ по содержаний общего имущества (в соответствии с; договором управления) на 2013,2014 года;

отчеты о вьшолнении планов работ по содержанию общего имущества за 2013 год; меры по снижению расходов на работы (услуги), вьшолняемые (оказываемые) управляющей компанией, с указанием периодичности и сроков осуществления таких работ (услуг), а таюке сведения об их вьшолнении (оказании) и ' о причинах отклонения от плана в отношении указанного многоквартирного дома;

результат вьшолнения работ (оказания услуг) ООО УК «ЖЭУ-2», гарантийньш срок (в случае, если гарантийньш срок предусмотрен законом, иным актом или предлагается управляющей компанией);

об объеме закупаемых коммунальных ресурсов (пп. «а» п. 14 Стандарта);

* 1. При проверке информации, размещенной на сайте [**http://www.ireformagkh.ru**](http://www.ireformagkh.ru) в отношении многоквартирного дома № 42 по ул. М. Жукова в г. Ставрополе, с собственниками которого заключен договор управления многоквартирным домом от 01.01.2010), выявлетсы следующие нарушения Стандарта:

отсутствует следующая информация:

о заключенном договоре на горячее водоснабжение и газоснабжение;

о заключении от имени собственников помещений в многоквартирном доме договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на условиях, определенных решением общего србрания (в том числе договоров на | установку и эксплуатации рекламных конструкций, охрану коллективных автостоянок, а также иных услугах по управлению многоквартирным домом (подпункт «б» пункта 10 Стандарта);

планы работ по содержанию общего имущества (в соответствии с договором управления) на 2013,2014 года;

планы работ по ремонту общего имущества на 2013,2014 годы;

отчеты о вьшолнении планов работ по содержанию и ремонту общего имущества за 2013 год; меры по снижению расходов на работы (услуги), вьшолняемые (оказываемые) управляюш;ей компанией, с указанием периодичности и сроков осуществления таких работ (услуг), а также сведения об их выполнении (оказании) и о причинах отклонения от плана в отношении указанного многоквартирного доМа;

результат вьшолнения работ (оказания услуг) ООО УК «ЖЭУ-2», гарантийньш срок (в случае, если гарантийный срок предусмотрен законом, иным актом или предлагается управляющей компанией);

конструктивные особенности, степень износа, определяющие выбор конкретных работ (услуг) (подпункт «а» пункта J3 Стандарта);

об объеме закупаемых коммунальных ресурсов (пп. «а» п. 14 Стандарта); 22.1. При проверке информации, размещенной на сайте [**http://jeu2.ru**](http://jeu2.ru) в отношении многоквартирного дома № 42 по ул. М. Жукова в г. Ставрополе, с собственниками которого заключен договор управления многоквартирным домом от 01.01.2010), выявлены следующие нарушения Стандарта:

отсутствует следующая информация:

планы работ по содержанию общего имущества (в соответствии с договором управления) на 2013,2014 года;

отчеты о вьшолнении планов работ по содержанию общего имущества за 2013 год; меры по снижению расходов на работы (услуги), вьшолняемые (оказываемые) управляющей компанией, с указанием периодичности и сроков осуществления таких работ (услуг), а также сведения об их вьшолнении i (оказании) и о причинах отклонения от плана в отношении указанного многоквартирного доуга;

результат выполнения работ (оказания услуг) ООО УК «ЖЭУ-2», гарантийный срок (в случае, если гарантийный срок предусмотрен законом, иным актом или предлагается управляющей компанией);

об объеме закупаемых коммунальных ресурсов (пп. «а» п. 14 Стандарта); 23. При проверке информации, размещенной на сайте [**http://vwvw.reformagkli.ru**](http://vwvw.reformagkli.ru) в отношении многоквартирного дома № 309 по ул. Мира в г. Ставрополе, с собственниками которого заключен договор управления .многоквартирным домом от 01.01.2010), выявлены следующие нарушения Стандарта:

отсутствует следующая информация: о заключенном договоре на горячее водоснабжение;

о заключений от имени собственников помещений в многоквартирном доме договоров об использовании общегр имущества собственников помещений в многоквартирном доме на условиях, определенных решением общего собрания (в том числе договоров на установку и эксплуатации рекламных конструкций, охрану коллективных автостоянок, а также иных услугах по управлению многоквартирным доМом (подпункт «б» пункта 10 Стандарта!);

планы работ по содержанию общего имущества (в соответствии с договором управления) на 2013,2014 года;

планы работ цо ремонту общего имущества на 2013, 2014 годы;

отчеты о выполнении планов работ по содержанию и ремонту общего имущества за 2013 год; меры по снижению расходов на работы (услуги), вьшолняемые (оказываемые) управляющее компанией, с указанием периодичности и сроков осуществления таких работ (услуг), а также сведенш об их выполнении (оказании) и о причинах отклонения от плана в отношении указанногс многоквартирного до^а;

результат выполнения работ (оказания услуг) ООО УК «ЖЭУ-2», гарантийньш срок (в случае, если гарантийньш Срок предусмотрен законом, иным актом или предлагается управляющей компанией);

конструктивные особенности, степень износа, определяющие выбор конкретных работ (услуг (подпункт «а» пункта 13 Стандарта);

об объеме закупаемых коммунальных ресурсов (пп. «а» п. 14 Стандарта); 23.1. При проверке информации, размещенной на сайте [**http://jeu2.ru**](http://jeu2.ru) в отношение многоквартирного дока № 309 по ул. Мира в г. Ставрополе, с собственниками которого заключет договор управления ! многоквартирным домом от 01.01.2010), выявлены следующие нарушение Стандарта:

отсутствует Следующая информация:

планы работ по содержанию общего имущества (в соответствии с договором: управления) н< 2013,2014 года;

отчеты о вьшолнении планов работ по содержанию общего имущества за 2013 год; меры по снижению расходов на работы (услуги), вьшолняемые (оказываемые) управляюще! компанией, с указанием периодичности и сроков осуществления таких работ (услуг), а также сведении об их вьшолнении : (оказании) и о причинах отклонения от плаша в отношении указанногс многоквартирного дома;

результат вьшолнения работ: (оказания услуг) ООО УК «ЖЭУ-2», гарантийный! срок (в случае, если гарантийный срок предусмотрен законом, иным актом или предлагается управляющей компанией);

об объеме закупаемых коммунальных ресурсов (пп. «а» п. 14 Стандарта);

* + 1. При проверке информации, размещенной на сайте h[**ftp://vvvvvv.refoririagkh.ru**](ftp://vvvvvv.refoririagkh.ru) в отношении многоквартирного дома № 26 по пр. Октябрьской Революции в г. Ставрополе, с собственниками которого заключен договор управления многоквартирным домом от 01.01.2010), выявлены следующие нарушения Стандарта:

отсутствует следующая информация: о заключенном договоре на горячее водоснабжение;

о заключении от имени собственников помещений в многокварчирном доме договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на условиях, определенных решением общего собрания (в том числе договоров на установку и эксплуатации рекламных конструкций, охрану коллективных автостоянок, а также инь'к услугах по управлению многоквартирным домом (подпункт «|б» пункта 10 Стандарта);

планы работ по содержанию общего имущества (в соответствии с договором управления) на 2013,2014 года;

планы работ по ремонту общего имущества на 2013,2014 годы;

отчеты о вьтолнении планов работ по содержанию и ремонту общего имущества за 2013 год; меры по снижению расходов на работы (услуги), вьшолняемые (оказываемые) управляющей компанией, с указанием периодичности и сроков осуществления таких работ (услуг), а также сведения об их вьшолнении (оказании) и ;о причинах отклонения от плана в отношении указанного многоквартирного дома;

результат вьшолнения работ.(оказания услуг) ООО УК «ЖЭУ-2», гарантийный срок (в случае, если гарантийный срок предусмотрен законом, иным актом или компанией);

конструктивные особенности, степень износа, определяющие выбо;с (подпункт «а» пункта 13 Стандарта);

об объеме закупаемых коммунальных ресурсов (пп «а» п. 14 Стандарта); 24.1. При проверке информации, размещенной на сайте [**http://jeu2.ru**](http://jeu2.ru) в отношении многоквартирного дома № 26 по пр. Октябрьской Революции в г. Ставрополе, с собственниками которого заключен договор управления многоквартирным домом от 01.01.2010), выявлены следующие нарушения Стандарта:

отсутствует следующая информация:

планы работ по содержанию общего имущества (в соответствии с договором управления) на 2013,2014 года;

отчеты о вьшолнении планов работ по содержанию общего имущества за 2013 год; меры по снижению расходов на работы (услуги), вьшолняемые (оказываемые) управляющей компанией, с указанием периодичности и сроков осуществления таких работ (услуг), а также сведения об их вьшолнении (оказании) и ;о причинах отклонения от плана в отношении указанного многоквартирного дома;

результат вьшолнения работ ((оказания услуг) ООО УК «ЖЭУ-2», гарантийный срок (в случае, если гарантийный срок предусмотрен законом, иным актом или п|эедлагается управляющей компанией);

об объеме закупаемых коммунальных ресурсов (пп. «а» п. 14 Стандарта);

* + 1. При проверке информации, размещенной на сайте [**http://www.reformagkh.ru**](http://www.reformagkh.ru) в отношении многоквартирного дома № 318/3 по ул. Ленина в г. Ставрополе, с собственниками которого заключен договор управления многоквартирным домом от 01.01.2010), выявлены следующие нарушения Стандарта:

отсутствует следующая информация:

сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирным домом (подпункт «б» пункта 9 Стандарта);

сведения о расходах с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом (подпункт «в» пункта 9 Стандарта);

о заключенном договоров по: обеспечению поставки коммунальных ресурсов; о заключении от имени собственников помещений в многоквартирном доме договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на условиях, определенных решением общего собрания (в том числе договоров на установку и эксплуатации рекламных конструкций, охрану подъездов, коллективных автостоянок, а таюке иных услугах по управлению многоквартирным домом (подпункт «б» пункта 10 Стандарта);

эедлагается управляющей о конкретных работ (услуг)

планы работ по содержанию общего имущества (в соответствии с договором управления) на

2013,2014 года;

планы работ по ремонту общего имущества на 2013,2014 годы;

отчеты о вьшолнении планов работ по содержанию и ремонту общего имущества за 2013 год; меры по снижению расходов на работы (услуги), вьшолняемые (оказываемые) управляющей компанией, с указанием периодичности и сроков осуществления таких работ (услуг), а также сведен™ об их вьшолнении (оказании) и о причинах отклонения от плана в отношении указанного многоквартирного дома;

результат вьшолнения работ (оказания услуг) ООО УК «ЖЭУ-2», гарантийный срок (в случае, если гарантийный срок предусмотрен законом, иным актом или предлагается управляющей компанией);

конструктивные особенности, степень износа, техническое состояние общего имущества многоквартирного до^га, определяющие выбор конкретных работ (услуг) (подпункт «а» пункта 13 Стандарта);

перечень коммунальных ресурсов, которые управляющая компания закупает у ресурсоснабжающих компаний, с указанием конкретных поставщиков, а также объема закупаемых ресурсов и цен на них; (подпункт «а» пункта 14 Стандарта);

об объеме закупаемых коммунальных ресурсов (пп. <а» п. 14 Стандарта); 25.1. При проверке информации, размещенной на сайте [**http://jeu2.ru**](http://jeu2.ru) в отношении многоквартирного дома № 318/3 по ул. Ленина в г. Ставрополе, с собственниками которого заключен договор управления многоквартирным домом от 01.01.2010), выявлены следующие нарушения Стандарта:

отсутствует следующая информация:

сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирным домом (подпункт «б» пункта 9 Стандарта);

сведения о расходах с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом (подпункт «в» пункта 9 Стандарт^);

планы работ по содержанию общего имущества (в соответствии с договором управления) на 2013,2014 года;

отчеты о вьшолнении планов работ по содержанию общего имущества за 2013 год; меры по снижению расходов на работы (услуги), вьшолняемые (оказываемые) управляющей компанией, с указанием периодичности и сроков осуществления таких работ (услуг), а. также сведения об их вьшолнении (оказании) и о причинах отклонения от плана в отношении указанного многоквартирного дома;

результат выполнения работ (оказания услуг) ООО УК «ЖЭУ-2», гарантийный срок (в случае, если гарантийный срок предусмотрен законом, иным актом или предлагается управляющей компанией);

об объеме закупаемых коммунальных ресурсов (пп. «а» п. 14 Стандарта); 26. При проверке информации, размещенной на came [**http://www.reformagkh.ru**](http://www.reformagkh.ru) в отношении многоквартирного домк № 1 по ул. М. Морозова в г. Ставрополе, с собственниками которого заключен договор управления Многоквартирным домом от 01.01.2010), выявлены следующие нарушении Стандарта:

отсутствует следующая информация:

сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирным домом (подпункт «б» пункта 9 Стандарта);

сведения о расходах с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом (подпункт «в» пункта 9 Стандарта);

о заключенно^ договора по обеспечению поставки горячего водоснабжения; о заключении от имени собственников помещений в многоквартирном доме договоров об использовании общего; имущества собственников помещений в многоквартирном доме на условиях, определенных решением общего собрания (в том числе договоров на установку и эксплуатации рекламных конструкций, охрану коллективных автостоянок, а также иных услугах по управлению многоквартирным домфм (подпункт «б» пункта 10 Стандарта);

планы работ по содержанию общего имущества (в соответствии с договором управления) на 2013,2014 года;

планы работ По ремонту общего имущества на 2013,2014 годы;

отчеты о выполнении планов работ по содержанию и ремонту общего имущества за 2013 год: меры по снижению расходов на работы (услуги), вьшолняемые (оказываемые) управляющей компанией, с указанием периодичности и сроков осуществления таких работ (услуг), а также сведения об их вьшолнении (оказании) и о причинах отклонен™ от плана в отношении указанного многоквартирного дома;

результат вьшЬлнения работ (оказания услуг) ООО УК «ЖЭУ-2», гарантийный срок (в случае,

если гарантийный срок предусмотрен законом, иным актом или предлагается управляющей компанией);

конструктивные особенностей, степень износа, определяющие выбор конкретных работ (услуг) (подпункт «а» пункта 13 Стандарта);

об объеме закупаемых коммунальных ресурсов (пп. «а» п. 14 Стандарта); 26.1. При проверке информации, размещенной на сайте [**http://jeu2.ru**](http://jeu2.ru) в отношении многоквартирного дома № 1 по ул. М. Морозова в г. Ставрополе, с собственниками которого заключен договор управления многоквартирным домом от 01.01.2010), выявлены следующие нарушения Стандарта:

отсутствует следующая информация:

сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирным домом (подпункт «б» пункта 9 Стандарта);

сведения о расходах с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом (подпункт «в» пункта 9 Стандарта);

планы работ по содержанию общего имущества (в соответствии q договором управления) на 2013,2014 года;

отчеты о вьшолнении планов работ по содержанию общего имущества за 2013 год; меры по снижению расходов на работы (услуги), вьшолняемые (оказываемые) управляющей компанией, с указанием периодичности и сроков осуществления таких работ (услуг), а также сведения об их вьшолнении (оказании) и о причинах отклонения от плана в отношении указанного многоквартирного дома;

результат вьшолнения работ (оказания услуг) ООО УК «ЖЭУ-2», гарантийный срок (в случае, если гарантийньш срок предусмотрен законом, иным актом или предлагается управляющей компанией);

об объеме закупаемых коммунальных ресурсов (пп. «а» п. 14 Стандарта); 27. При проверке информации, размещенной на сайте [**http://www.reformagkh.ru**](http://www.reformagkh.ru) в отношении многоквартирного дома № 3 по ул. М. Морозова в г. Ставрополе, с собственниками которого заключен договор управления многоквартирным домом от 01.01.2010), выявлены следующие нарушения Стандарта:

отсутствует следующая информация:

сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирным домом (подпункт «б» пункта 9 Стандарта);

сведения о расходах с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом (подпункт «в» пункта 9 Стандарта);

о заключенном договора по обеспечению поставки горячего водоснабжения; о заключении от имени собственников помещений в многоквартирном доме договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на условиях, определенных решением общего собрания (в том числе договоров на [установку и эксплуатации рекламных констрзтщий, охрану коллективных автостоянок, а также иных услугах по управлению многоквартирным домом (подпункт «|б» пункта 10 Стандарта);

планы работ по содержанию общего имущества (в соответствии о договором управления) на 2013,2014 года;

планы работ по ремонту общего имущества на 2013,2014 годы;

отчеты о вьшолнении планов работ по содержанию и ремонту общего имущества за 2013 год; меры по снижению расходов на работы (услуги), вьшолняемые (оказываемые) управляющей компанией, с указанием периодичности и сроков осуществления таких рабс'п (услуг), а также сведения об их вьшолнении (оказании) и ю причинах отклонения от плана в отношении указанного многоквартирного дома;

результат вьшолнения работ; (оказания услуг) ООО УК «ЖЭУ-2», гарантийньш срок (в случае, если гарантийный срок предусмотрен законом, иным актом или предлагается управляющей компанией);

конструктивные особенности, степень износа определяющие выбор конкретных работ (услуг) (подпункт «а» пункта 13 Стандарта);

об объеме закупаемых коммунальных ресурсов (пп. «а» п. 14 Стандарта); 27.1. При проверке информации, размещенной на сайте [**http://jeu2.ru**](http://jeu2.ru) в отношении многоквартирного дома № 3 по ул. М. Морозова в г. Ставрополе, с собственниками которого заключен договор управления многоквартирным домом от 01.01.2010), выявлены следующие нарушения Стандарта:

отсутствует следующая информация:

сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирным домом (подпункт «б» пункта 9 Стандарта);

сведения о расходах с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом (подпункт «в» пункта 9 Стандарта);

планы работ!по содержанию общего имущества (в соответствии с договором управления) на 2013,2014 года;

отчеты о выполнении планов работ по содержанию общего имущества за 2013 год; меры по снижению расходов на работы (услуги), вьшолняемые (оказываемые) управляющей компанией, с указанием периодичности и сроков осуществления таких работ (услуг), а также сведения об их вьшолнении ((оказании) и о причинах отклонения от плана в отношении указанногс многоквартирного доМа;

результат выполнения работ (оказания услуг) ООО УК «ЖЭУ-2», гарантийный срок (в случае, если гарантийный фок предусмотрен законом, иным актом или предлагается управляющей компанией);

об объеме закупаемых коммунальных ресурсов (пп. «а» п. 14 Стандарта); 28. При проверке информации, размещенной на сайге [**http://www.reformagldi.ru**](http://www.reformagldi.ru) в отношении многоквартирного дома № 7 по ул. М. Морозова в г. Ставрополе, с собственниками которого заключен договор управления многоквартирным домом от 01.01.2010), выявлены следующие нарушения Стандарта:

отсутствует следующая информация:

сведения о дрходах, полученных за оказание услут по управлению многоквартирным домом (подпункт «б» пункта 9 Стандарта);

сведения о расходах с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом (подпункт «в» пункта 9 Стандарта);

о заключенном договора по обеспечению поставки г орячего водоснабжения; о заключении от имени собственников помещений в многоквартирном доме договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на условиях, определенных решением общего собрания (в том числе договоров на установку и эксплуатации рекламных конструкций, охрану коллективных автостоянок, а также иных услугах по управлению многоквартирным доЦом (подпункт «б» пункта 10 Стандарта');

планы работ |по содержанию общего имущества (в соответствии с договором управления) на 2013,2014 года;

планы работ по ремонту общего имущества на 2013,2014 годы;

отчеты о выполнении планов работ по содержанию и ремонту общего имущества за 2013 год; меры по снижению расходов на работы (услуги), выполняемые (оказываемые) управляющей компанией, с указанием периодичности и сроков осуществления таких работ (услуг), а также сведения об их вьшолнении [(оказании) и о причинах отклонения от плана в отношении указанногс многоквартирного до^а;

результат выполнения работ (оказания услуг) ООО УК «ЖЭУ-2», гарантийньш срок (в случае, если гарантийный арок предусмотрен законом, иным актом или предлагается управляющей компанией);

конструктивные особенности, степень износа, определяющие выбор конкретных работ (услуг] (подпункт «а» пункта jl 3 Стандарта);

об объеме закупаемых коммунальных ресурсов (пп. «а» п. 14 Стандарта); 28.1. При проверке информации, размещенной на сайте [**http://jeu2.ru**](http://jeu2.ru) в отношении многоквартирного дома № 7 по ул. М. Морозова в г. Ставрополе, с собственниками которого заключен договор управления многоквартирным домом от 01.01.^010), выявлены следующие нарушения Стандарта:

отсутствует Следующая информация: сведения о доходах, полученных за оказание услут (подпункт «б» пункта 9 Стандарта);

сведения о расходах с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом (подпункт «в» пункта 9 Стандарта);

планы работ по содержанию общего имущества (в соответствии с договором управления) на 2013,2014 года;

отчеты о выполнении планов работ по содержанию общего имущества за 2013 год; меры по снижению расходов на работы (услуги), вьшолняемые (оказываемые) управляющей компанией, с указанием периодичности и сроков осуществления таких работ (услуг), а также сведения об их вьшолнении (оказании) и о причинах отклонения от плана в отношении указанногс многоквартирного дома;

по управлению многоквартирным домом

УК «ЖЭУ-2», гарашшйный срок (в случае, актом или предлагается управляющей

результат выполнения работ (оказания услуг) ООО если гарантийный ёрок предусмотрен' законом, иным компанией);

об объеме закупаемых коммунальных ресурсов (пп. «а» п. 14 Стандарта); 29. При проверке информации, размещенной на сайте [**http://www.reformagkh.ru**](http://www.reformagkh.ru) в отношении многоквартирного дома № 14 по ул. М. Морозова в г. Ставрополе, с собственниками которого заключен договор управления мнргоквартирным домом от 01.01.2010), выявлены следующие нарушения Стандарта:

отсутствует следующая информация:

сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирным домом (подпункт «б» пункта 9 Стандарта);

сведения о расходах с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом (подпункт «в» пункта 9 Стандарта);

о заключенном договора по Обеспечению поставки горячего водоснабжения; о заключении от имени собственников помещений в многоквартирном доме договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на условиях, определенных решением общего собрания (в том числе договоров на установку и эксплуатации рекламных конструкций, охрану коллективных автостоянок, а также иных услугах по управлению многоквартирным домом (подпункт пункта 10 Стандарта);

планы работ по содержание общего имущества (в соответствии с договором управления) на 2013,2014 года;

планы работ по ремонту обфего имущества на 2013.2014 годы:

отчеты о вьшолнении планов работ по содержанию и ремонту общего имущества за 2013 год; меры по снижению расходов на работы (услуги), вьшолняемые (оказываемые) управляющей компанией, с указанием периодичности и сроков осуществления таких работ (услуг), а также сведения об их выполнении (оказании) и : о причинах отклонения от плана в отношении указанного многоквартирного дома;

результат вьшолнения рабо-f (оказания услуг) ООО УК «ЖЭУ-2», если гарантийньш срок предусмотрен законом, иным актом или компанией);

конструктивные особенности, степень износа, техническое состояние общего имущества определяющие выбор конкретных работ (услуг) (подпункт «а» пункта 13 Стандарта); об объеме закупаемых коммунальных ресурсов (пп. «а» п. 14 Стандарта); 29.1. При проверке штформации, размещенной на сайте [**http://jeu2.ru**](http://jeu2.ru) в отношении многоквартирного дома № 14 по ул. М. Морозова в г. Ставрополе, с собственниками которого заключен договор управления многоквартирным домом от 01.01.2010), выявлены следующие нарушения Стандарта:

отсутствует следующая информация:

сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирным домом (подпункт «б» пункта 9 Стандарта):

сведения о расходах с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом «в» пункта 9 Стандарта);

планы работ по содержаний общего имущества (в соответствии с договором управления) на 2013,2014 года;

отчеты о выполнении планов работ но содержанию общего имущества за 2013 год; меры по снижению расходрв на работы (услуги), вьшолняемые (оказываемые) управляющей компанией, с указанием периодичности и сроков осуществления таких работ (услуг), а также сведения об их выполнении (оказании) и о причинах отклонения от плана в отношении указанного многоквартирного дома;

результат вьшолнения работ (оказания услуг) ООО УК «ЖЭУ-2», гарантийный срок (в случае, если гарантийньш срок предусмотрен законом, иным актом или предлагается управляющей компанией);

об объеме закупаемых коммунальных ресурсов (пп. «а» п. 14 Стандарта); 30. При проверке информации, размещенной на сайте [**http://wwwxeformagkh.ru**](http://wwwxeformagkh.ru) в отношении многоквартирного дома № 73/10 По ул. М. Морозова в г. Ставрополе, с собственниками которого заключен договор управления многоквартирным домом от 12.12.2011), выявлены следующие нарушения Стандарта:

отсутствует следующая информация:

сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирным домом (подпункт «б» пункта 9 Стандарта);

гарантийный срок (в случае, предлагается управляющей

(подпункт

о заключенном договора пб обеспечению поставки горячего водоснабжения; о заключении от имени с(эбственников помещений в многоквартирном доме договоров об

сведения о расходах с ока::, л тем услуг по управлению многоквартирным домом (подпункт «в» пункта 9 Стандарта);

использовании общеф имущества собственников помещений в многоквартирном доме на условиях, определенных решением общего собрания (в том числе договоров на установку и эксплуатации рекламных конструкций, охрану коллективных автостоянок, а также иных услугах, по управлению многоквартирным домом (подпункт «б» пункта 10 Стандарта);

планы работ по содержанию общего имущества (в соответствии с договором управления) иг 2013,2014 года;

планы работ цо ремонту общего имущества на 2013. 2014 годы;

отчеты о вьшолнении планов работ по содержанию и ремонту общего имущества за 2013 год; меры по снижению расходов на работы (услуги), выполняемые (оказываемые) управляющей компанией, с указанием периодичности и сроков осуществления таких работ (услуг), а также сведение об их выполнении (оказании) и о причинах отклонения от плана в отношении указанной: многоквартирного до^а:

результат вьтолнения работ (оказания услуг) ООО УК «ЖЭУ-2», гарантийньш срок (в случае, если гарантийный Срок предусмотрен законом, иным актом или предлагается управляющей компанией);

конструктивные особенности, степень износа, техническое состояние общего имущества определяющие выбор конкретных работ (услуг) (подпункт «а» пункта 13 Стандарта); об объеме закупаемых коммунальных ресурсов (пп |<а» п. 14 Стандарта); ЗОЛ. При проверке информации, размещенной на сайте [**http://jeu2.ru**](http://jeu2.ru) в отношении многоквартирного дока № 73/10 по ул. М. Морозова в т. Ставрополе, с собственниками которого заключен договор управления многоквартирным домом нарушения Стандарта;

отсутствует следующая информация: сведения о Доходах, полученных: за оказание услуг (подпункт «б» пункта \9 Стандарта);

сведения о расходах с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом (подпуша «в» пункта 9 Стандарта);

планы работ! по содержанию общего имущества (в соответствии с договором управления) га 2013,2014 года;

отчеты о выполнении планов работ по содержанию общего имущества за 2013 год; меры по сниркению расходов на работы (услуги), Е;ьшолняемые (оказываемые) управляющей компанией, с указанием периодичности и сроков осуществления таких работ (услуг), а также сведенш об их выполнении (оказании) и о причинах отклонетшя от плана в отношении указанной: многоквартирного дома;

результат выполнения работ (оказания услуг) ООО УК «ЖЭУ-2», гарантийный срок (в случае если гарантийный фок предусмотрен законом, иным актом или предлагается управляющей компанией);

об объеме закупаемых коммунальных ресурсов (пп. «а» п. 14 Стандарта); 31. При проверке информации, размещенной на сайте http:/Avww.reformagkh.ru в отношенит многоквартирного дока № 14 по ул. Пушкина в г. Ставрополе, с собственниками которого заключет договор управления многоквартирным домом от 01.01.2010), выявлены следующие нарушенш Стандарта:

отсутствует следующая информация:

сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирным домод\* (подпункт «б» пунктаJ9 Стандарта);

сведения о расходах с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом (подпушо «в» пункта 9 Стандарта);

о заключенном договора по обеспечению поставки горячего водоснабжения; о заключении от имени собственников помещений в многоквартирном доме договоров о( использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на условиях определенных рещецием общего собрания (в том числе договоров на установку и эксплуатации рекламных конструкций, охрану коллективных автостоянок, а также иных услугах по управлению многоквартирным доком (подпункт «б» пункта 10 Стандарта);

планы работ по содержанию общего имущества (в соответствии с договором управления) га 2013,2014 года:

планы работjno ремонту общего имущества на 2013,2014 годы;

от 12.12.2011), выявлены следующие

по управлению многоквартирным домом

отчеты о выполнении планов работ по содержанию и ремонту общего имущества за 2013 год; меры по снижению расходов на работы (услуги), выполняемые (оказываемые) управляюще! компанией, с указанием периодичности и сроков осуществления таких работ (услуг), а также сведенш об их вьшолнении (оказании) и о причинах отклонения от плана в отношении указанной многоквартирного дома;

результат вьшолнения работ (оказания услуг) ООО УК «ЖЭУ-2», гарантийный срок (в случае, если гарантийный срок предусмотрен законом, иным актом или предлагается управляющей компанией);

конструктивные особенности, степень износа, техническое состояние общего имущества определяющие выбор конкретных работ (услуг) (подпункт «а» пункта 13 Стандарта); об объеме закупаемых коммунальных ресурсов (пп. «а» п. 14 Стандарта)- 31.1. При проверке информации, размещенной на сайте [**http://jeu2.ru**](http://jeu2.ru) в отношении многоквартирного дома № 14 по ул| Пушкина в г. Ставрополе, с собственниками которого заключен договор управления многоквартирным домом от 01.01.2010), выявлены следующие нарушения Стандарта:

отсутствует следующая информация:

сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирным домом (подпункт «б» пункта 9 Стандарта);

сведения о расходах с оказанием услуг по управлению многоквар «в» пункта 9 Стандарта);

планы работ по содержанию общего имущества (в соответствии <[ договором управления) на 2013,2014 года; !

отчеты о вьшолнении планов работ по содержанию общего имущества за 2013 год; меры по снижению расходов на работы (услуги), вьшолняемые (сказываемые) управляющей компанией, с указанием периодичности и сроков осуществления таких работ (услуг), а также сведения об их вьшолнении (оказании) и о причинах отклонения от плана в отношении указанного многоквартирного дома;

результат вьшолнения работ (оказания услуг) ООО УК «ЖЭУ-2», гарантийньш срок (в случае, если гарантийный: срок предусмотрен законом, иным актом или Предлагается управляющей компанией);

об объеме закупаемых коммунальных ресурсов (пп. «а» п. 14 Стандарта); 32. При проверке информации, размещенной на сайте [**http://www.reformagkh.ru**](http://www.reformagkh.ru) в отношении многоквартирного дома № 7 по ул. Пушкина в г. Ставрополе, с собственниками которого заключен договор управления многоквартирным домом от 01.01.2010), выявлены следующие нарушения Стандарта:

отсутствует следующая информация:

сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирным домом (подпункт «б» пункта 9 Стандарта);

сведения о расходах с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом (подпункт «в» пункта 9 Стандарта);

о заключенном договора по обеспечению поставки горячего воде снабжения, водоотведения, теплоснабжения;

о заключении от имени собственников помещений в многоквартирном доме договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на условиях., определенных решением общего собрания (в том числе договоров на установку и эксплуатации рекламных конструкций, охрану коллективных автостоянок, а также иных услугах по управлению многоквартирным домом (подпункт <<б» пункта 10 Стандарта);

планы работ по содержанию общего имущества (в соответствии с: договором управления) на 2013,2014 года;

планы работ по ремонт)' общего имущества на 2013,2014 годы;

отчеты о вьшолнении планов работ по содержанию и ремонту общего имущества за 2013 год; меры по снижению расходов па работы (услуги), вьшолняемые (оказываемые) управляющей компанией, с указанием периодичности и сроков осуществления таких рабс!>т (услуг), а таюке сведения об их вьшолнении (оказании) и о причинах отклонения от плана в отношении указанного многоквартирного дома;

результат вьшолнения работ (оказания услуг) ООО УК «ЖЭУ-2», гарантийньш срок (в случае, если гарантийный срок предусмотрен законом, иным актом или предлагается управляющей компанией);

конструктивные особенности, степень износа, техническое состояние общего имущества, определяющие выбор конкретных работ (услуг) (подпункт «а» пункта 13 Стандарта); об объеме закупаемых коммунальных ресурсов (пп. «а» п. 14 Стандарта); 32.1. При проверке информации, размещенной на сайте [**http://jeu2.ru**](http://jeu2.ru) в отношении многоквартирного дома № 7 по ул. Пушкина в г. Ставрополе, с собственниками которого заключен договор управления многоквартирным домом от 01.01.2010), выявлены следующие нарушения Стандарта:

этирным домом (подпункт

отсутствует следующая информация:

сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирным домом (подпункт «б» пункта 9 Стандарта);

сведения о расходах с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом (подпункт «в» пункта 9 Стандарта);

планы работ по содержанию общего имущества (в соответствии с договором управления) не 2013,2014 года;

отчеты о выполнении планов работ по содержанию общего имущества за 2013 год; меры по снижению расходов на работы (услуги), вьшолняемые (оказываемые) управляющей компанией, с указанием периодичности и сроков осуществления таких работ (услуг), а таюке сведения об их вьшолнении (оказании) и о причинах отклонения от плана в отношении указанногс многоквартирного дома;

результат вьшолнения работ (оказания услуг) ООО УК «ЖЭУ-2», гарантийньш срок (в случае, если гарантийньш срок предусмотрен законом, иным актом или предлагается управляющей компанией);

об объеме закупаемых коммунальных ресурсов (пп. «а» п. 14 Стандарта); 33. При проверке информации, размещенной на сайте [**http://www.reforrnagkh.ru**](http://www.reforrnagkh.ru) в отношение многоквартирного дома № 11 по ул. Пушкина в г. Ставрополе, с собственниками которого заключен договор управления многоквартирным домом от 01.01.2010), выявлены следующие нарушения Стандарта:

отсутствует следующая информация:

сведения о доходах, полученных за оказание услуг' по управлению многоквартирным домоъ< (подпункт «б» пункта 9 Стандарта);

сведения о расходах с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом (подпуню «в» пункта 9 Стандарта);

о заключенном договора по обеспечению поставки горячего водоснабжения; о заключений от имени собственников помещений в многоквартирном доме договоров of использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на условиях определенных решением общего собрания (в том числе договоров на установку и эксплуатации рекламных конструкций, охрану коллективных автостоянок, а таюке иных услугах по управление многоквартирным домом (подпункт «б» пункта 10 Стандарта);

планы работ по содержанию общего имущества (в соответствии с договором управления) ш 2013,2014 года;

планы работ по ремонту общего имущества на 2013,2014 годы;

отчеты о вьшолнении планов работ по содержанию и ремонту общего имущества за 2013 год; меры по снижению! расходов на работы (услуги), вьшолняемые (оказываемые) управляющей компанией, с указанием периодичности и сроков осуществления таких работ (услут), а таюке сведен® об их вьшолнении (оказании) и о причинах отклонения от плана в отношении указанногс многоквартирного дома;

результат вьшолнения работ (оказания услуг) ООО УК «ЖЭУ-2», гарантийньш срок (в случае если гарантийный срок предусмотрен законом, иным актом шит предлагается управляюще! компанией);

конструктивные особенности, степень износа техническое состояние общего имущества определяющие выбор конкретных работ (услуг) (подпункт «а» пункта 13 Стандарта); об объеме закупаемых коммунальных ресурсов (пп.| «а» п. 14 Стандарта); 33.1. При проверке информации, размещенной на сайте [**http://ieu2.ru**](http://ieu2.ru) в отношенш многоквартирного дома № 11 по ул. Пушкина в г. Ставрополе, с собственниками которого заключеь договор управления многоквартирным домом от 01.01.2010), выявлены следующие нарушена Стандарта:

отсутствует следующая информация:

сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирным домол (подпункт «б» пункта 9 Стандарта);

сведения о расходах с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом (подпунк «в» пункта 9 Стандарта);

планы работ по содержанию общего имущества (в соответствии с договором управления) н: 2013,2014 года;

отчеты о выполнении планов работ по содержанию общего имущества за 2013 год; меры по снижению расходов на работы (услуги), вьшолняемые (оказываемые) управляюще! компанией, с указанием периодичности и сроков осуществления таких работ (услуг), а таюке сведена об их вьшолнении (оказании) и о причинах отклонения от плана в отношении указанной многоквартирного дома;

результат выполнения работ (оказания услуг) ООО УК «ЖЭУ-2», гарантийный срок (в случае

если гарантийный: срок предусмотрен законом, иным актом или предлагается управляющей компанией);

об объеме закупаемых коммунальных ресурсов (пп «а» п. 14 Стандарта);

1. При проверке информации, размещенной на сайте [**http://www.reformagkh.ru**](http://www.reformagkh.ru) в отношении многоквартирного дома № 34 по пр. Октябрьской Революции в г. Ставрополе, с собственниками которого заключен договор управления многоквартирным домом от 26.05.2:012), выявлены следующие нарушения Стандарта:

отсутствует следующая информация:

сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирным домом (подпункт «б» пункта 9 Стандарта);

сведения о расходах с оказанием услуг по управлению многоква] «в» пункта 9 Стандарта);

о заключении от имени собственников помещений в многоквартирном доме договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на условиях, определенных решением общего собрания (в том числе договоров на установку и эксплуатации рекламных конструкций, охрану коллективных автостоянок, а таюке иных услугах по управлению многоквартирным домом (подпункт «б» пункта 10 Стандарта);

планы работ по содержанию общего имущества (в соответствии с договором управления) на 2013,2014 года;

планы работ по ремонту общего имущества на 2013,2014 годы;

отчеты о вьшолнении планов работ по содержанию и ремонту общего имущества за 2013 год; меры по снижению расходов на работы (услуги), вьшолняемые (оказываемые) управляющей компанией, с указанием периодичности и сроков осуществления таких работ (услуг), а таюке сведения об их вьшолнении (оказании) и о причинах отклонения от плана в отношении указанного многоквартирного дома;

результат вьшолнения работ (оказания услуг) ООО УК «ЖЭУ-2», гарантийный срок (в случае, если гарантийный срок предусмотрен законом:, иным актом или предлагается управляющей компанией);

конструктивные особенности, степень износа, техническое состояние общего имущества, определяющие выбор конкретных работ (услуг) (подпункт «а» пункта 13 Стандарта); об объеме закупаемых коммунальных ресурсов (пп «а» п. 14 Стандарта); 34.1. При проверке информации, размещенной на сайте [**http://ieu2.ru**](http://ieu2.ru) в отношении многоквартирного дома № 34 по пр. Октябрьской Революции в г. Ставрополе, с собственниками которого заключен договор управления многоквартирным домом от 26.05.2012), выявлены следующие нарушения Стандарта:

отсутствует следующая информация:

планы работ по содержанию общего имущества (в соответствии с договором управления) на 2013,2014 года;

отчеты о вьшолнении планов работ по содержанию общего имущества за 2013 год; меры по снижению расходов на работы (услуги), вьшолняемые ((Указываемые) управляющей компанией, с указанием периодичности и сроков осуществления таких работ (услуг), а таюке сведения об их вьшолнении (оказании) и о причинах отклонения от плана в отношении указанного многоквартирного дома;

результат вьшолнения работ (оказания услуг) ООО УК «ЖЭУ-2». если гарантийный срок предусмотрен законом, иным актом или компанией);

об объеме закупаемых коммунальных ресурсов (пп «а» п. 14 Стандарта);

1. При проверке информации, размещенной на сайте [**http://www.ireformagkh.ru**](http://www.ireformagkh.ru) в отношении многоквартирного дома № 3 по ул. Пушкина в г. Ставрополе, с собственниками которого заключен договор управления многоквартирным домом от 01.01.2010), выявлены следующие Стандарта:

отсутствует следующая информация:

о заключенном договора по обеспечению поставки горячего водоснабжения; о заключении от имени собственников помещений в многоквартирном доме договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на условиях, определенных решением общего собрания (в том числе договоров на установку и эксплуатации рекламных конструкций, охрану коллективных автостоянок, а таюке иных услугах по управлению многоквартирным домом (подпункт «б» пункта 10 Стандарта);

планы работ по содержанию общего имущества (в соответствии с договором: управления) на 2013,2014 года;

лирным домом (подпункт

гарантийный срок (в случае, предлагается управляющей

нарушения

планы работ по ремонту общего имущества на 2013,2014 годы;

отчеты о вьшолнении планов работ по содержанию и ремонту общего имущества за 2013 год; меры по снижению расходов на работы (услуги), вьшолняемые (оказываемые) управляющей компанией, с указанием периодичности и сроков осуществления таких работ (услуг), а также сведения об их выполнении (оказании) и о причинах отклонения от плана в отношении указанного многоквартирного дома;

результат вьшолнения работ (оказания услуг) ООО УК «ЖЭУ-2», гарантийный срок (в случае, если гарантийный срок предусмотрен законом, иным актом или предлагается управляющей компанией);

конструктивные особенности, степень износа, техническое состояние общего имущества, определяющие выбор конкретных работ (услуг) (подпункт «а1» пункта 13 Стандарта); об объеме закупаемых коммунальных ресурсов (пп «а» п. 14 Стандарта); 35.1. При проверке информации, размещенной на сайте [**http://jeu2.ru**](http://jeu2.ru) в отношении многоквартирного дома № 3 по ул. Пушкина в г. Ставрополе, с собственниками которого заключен договор управления многоквартирным домом от 01.01.2010), выявлены следующие нарушения Стандарта:

отсутствует следующая информация:

планы работ по содержанию общего имущества (в соответствии с договором управления) на 2013,2014 года;

отчеты о вьшолнении планов работ по содержанию общего имущества за 2013 год; меры по снижению расходов на работы (услуги), вьшолняемые (оказываемые) управляющей компанией, с указанием периодичности и сроков осуществления таких работ (услуг), а таюке сведения об их выполнении (оказании) и о причинах отклонения от плана в отношении указанного многоквартирного дома;

результат вьшолнения работ (оказания услуг) ООО "УК «ЖЭУ-2», гарантийный срок (в случае, если гарантийный срок предусмотрен законом, иным компанией);

об объеме закупаемых коммунальных ресурсов (пп ^<а» п. 14 Стандарта); 36. При проверке информации, размещенной на сайге [**http://www.reformagkh.ru**](http://www.reformagkh.ru) в отаошении многоквартирного дома № 49 по ул. М. Морозова в г. заключен договор управления многоквартирным домом нарушения Стандарта:

отсутствует следующая информация:

сведения о доходах, полученных за оказание услут по управлению многоквартирным домом (подпункт «б» пункта 9 Стандарта);

сведения о расходах с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом (подпункт «в» пункта 9 Стандарта);

о заключении от имени собственников помещений в многоквартирном доме договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на условиях, определенных решением общего собрания (в том числе договоров на установку и эксплуатации рекламных конструкций, охрану коллективных автостоянок, а таюке иных услугах по управлению многоквартирным домом (подпункт «б» пункта 10 Стандарта);

планы работ по содержанию общего имущества (в 2013,2014 года;

планы работ по ремонту общего имущества на 2013,2014 годы; отчеты о вьшолнении планов работ по содержанию и ремонту общего имущества за 2013 год; меры по снижению расходов на работы (услуги), вьшолняемые (оказываемые) управляющей компанией, с указанием периодичности и сроков осуществления таких работ (услуг), а таюке сведения об их вьшолнении (оказании) и о причинах отклонения от плана в отношении указанногс многоквартирного дома;

результат вьшолнения работ (оказания услуг) ООО УК «ЖЭУ-2», гарантийный срок (в случае, если: гарантийный срок предусмотрен законом, иным компанией);

конструктивные особенности, степень износа, техническое состояние общего имущества определяющие выбор конкретных работ (услуг) (подпункт «а» пункта 13 Стандарта); об объеме закупаемых коммунальных ресурсов (пп |<а» п. 14 Стандарта); 36.1. При проверке информации, размещенно: многоквартирного дома № 49 по ул. М. Морозова в г. Ставрополе, с собственниками которогс заключен договор управления многоквартирным домом от 01.01.2010), выявлены следующие нарушения Стандарта:

отсутствует следующая информация:

актом или предлагается управляющей

Ставрополе, с собственниками которого от 01.01.2010), выявлены следующие

соответствии с договором управления) на

актом или предлагается управляющей

11 \\а// 11. 1 1 v-^iarmapia;,

эй на сайте [**http://jeu2.ru**](http://jeu2.ru) в отношении

сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирным домом(подпункт «б» пункта 9 Стандарта);

сведения о расходах с оказанием услуг по управлению многоква]: «в» пункта 9 Стандарта);

планы работ по содержанию общего имущества (в соответствии договором управления) на 2013,2014 года;

отчеты о вьшолнении планов работ по содержанию общего имущества за 2013 год; меры по снижению расходов на работы (услуги), вьшолняемые (оказываемые) заправляющей компанией, с указанием периодичности и сроков осуществления таких работ (услуг), а таюке сведения об их вьшолнении (оказании) и о причинах отклонения от плана в отношении указанного многоквартирного дома;

результат вьшолнения работ (оказания услуг) ООО УК «ЖЭУ-2», гарантийньш срок (в случае, если гарантийный: срок предусмотрен законом, иным актом или предлагается управляющей компанией);

об объеме закупаемых коммунальных ресурсов (пп «а» п. 14 Стандарта);

* 1. При проверке информации, размещенной на сайте [**http://www.reformagkh.ru**](http://www.reformagkh.ru) в отношении многоквартирного дома № 32 по пр. Октябрьской Революции в г. Ставрополе, с собственниками которого заключен договор управления многоквартирным домом от 01.01.2)010), выявлены следующие нарушения Стандарта:

отсутствует следующая информация:

о заключении от имени собственников помещений в многоквар] использовании общего имущества собственников помещений в многоква : определенных решением общего собрания (в том числе договоров на

рекламных конструкций, охрану коллективных автостоянок, а таюке иных услугах по управлению многоквартирным домом (подпункт «б» пункта 10 Стандарта);

планы работ по содержанию общего имущества (в соответствии с; договором управления) на 2013,2014 года;

планы работ по ремонту общего имущества на 2013,2014 годы;

отчеты о вьшолнении планов работ по содержанию и ремонту общего имущества за 2013 год; меры по снижению расходов на работы (услуги), вьшолняемые (оказываемые) управляющей компанией, с указанием периодичности и сроков осуществления таких работ (услуг), а таюке сведения об их вьшолнении (оказании) и о причинах отклонения от плана в отношении указанного многоквартирного дома;

результат вьшолнения работ (оказания услуг) ООО УК «ЖЭУ-2», гарантийньш срок (в случае, если гарантийньш срок предусмотрен законом, иным актом или предлагается управляющей компанией);

конструктивные особенности, степень износа, техническое состояние общего имущества, определяющие выбор конкретных работ (услуг) (подпункт «а» пункта 13 Стандарта); об объеме закупаемых коммунальных ресурсов (пп «а» п. 14 Стандарта); 37.1. При проверке информации, размещенной на сайте [**http://jeu2.ru**](http://jeu2.ru) в отношении многоквартирного дома № 32 по пр. Октябрьской Революции в г. Ставрополе, с собственниками которого заключен договор управления многоквартирным домом от 01.01.2010), выявлены следующие нарушения Стандарта:

отсутствует следующая информация:

планы работ по содержанию общего имущества (в соответствии с договором управления) на 2013,2014 года;

отчеты о вьшолнении планов работ по содержанию общего имущества за 2013 год; меры по снижению расходов на работы (услуги), вьшолняемые (оказываемые) управляющей компанией, с указанием периодичности и сроков осуществления таких работ (услуг), а таюке сведения об их вьшолнении (оказании) и о причинах отклонения от плана в отношении указанного многоквартирного дома;

результат вьшолнения работ (оказания услуг) ООО УК «ЖЭУ-2», гаршттийный срок (в случае, если гарантийньш срок предусмотрен законом, иным актом или предлагается: управляющей компанией);

об объеме закупаемых коммунальных ресурсов (пп «а» п. 14 Стандарта);

* 1. При проверке информации, размещенной на сайте [**http://www.reformagkh.ru**](http://www.reformagkh.ru) в отношении многоквартирного дома № 28 по пр. Октябрьской Революции в г. Ставрополе, с собственниками которого заключен договор управления многоквартирным домом от 01.01.2010), выявлены следующие нарушения Стандарта:

отсутствует следующая информация:

лирным домом (подпункт

гирном доме договоров об лирном доме на условиях, установку и эксплуатации

о заключенном договора по обеспечению поставки горячего водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения;

о заключении от имени собственников помещений в многоквартирном доме договоров о( использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на условиях определенных решением общего собрания (в том числе договоров на установку и эксплуатации рекламных конструкций, охрану коллективных автостоянок, а также иных услугах по управлении: многоквартирным домом (подпункт «б» пункта 10 Стандарта);

планы работ по содержанию общего имущества (в соответствии с договором: управления) т 2013,2014 года;

планы работ по ремонту общего имущества на 2013,2014 годы;

отчеты о вьшолнении планов работ по содержанию й ремонту общего имущества за 2013 год; меры по снижению расходов на работы (услуги), вьшолняемые (оказываемые) управляющей компанией, с указанием периодичности и сроков осуществления таких работ (услуг), а таюке сведена об их вьшолнении (оказании) и о причинах отклонения от плана в отношении указанногс многоквартирного дома;

результат вьшолнения работ (оказания услуг) ООО УК «ЖЭУ-2», гарантийный срок (в случае если гарантийный срок предусмотрен законом, иным актом или предлагается управляющей компанией);

конструктивные особенности, степень износа, техническое состояние общего имущества определяющие выбор конкретных работ (услуг) (подпункт «ф> пункта 13 Стандарта); об объеме закупаемых коммунальных ресурсов (пп «а» п. 14 Стандарта); 38.1. При проверке информации, размещенной: на сайте [**http://iem2.ru**](http://iem2.ru) в отношение многоквартирного дома № 28 по пр. Октябрьской Революции в г. Ставрополе, с собственниками которого заключен договор управления многоквартирным домом от 01.01.2010), выявлены следующие нарушения Стандарта:

отсутствует следующая информация:

планы работ по содержанию общего имущества (в соответствии с договором управления) не 2013,2014 года;

отчеты о вьшолнении планов работ по содержанию эбщего имущества за 2013 год; меры по снижению расходов на работы (услуги), вьшолняемые (оказываемые) управляющей компанией, с указанием периодичности и сроков осуществления таких работ (услуг), а таюке сведена: об их вьшолнении (оказании) и о причинах отклонения от плана в отношении указанногс многоквартирного дома;

результат вьшолнения работ (оказания услуг) ООО УК «ЖЭУ-2», гарантийный срок (в случае, если: гарантийный срок предусмотрен законом, иным компанией);

об объеме закупаемых коммунальных ресурсов (пп «а» п. 14 Стандарта); 39. При проверке информации, размещенной на сайге [**http://www.reformagkh.ru**](http://www.reformagkh.ru) в отношении многоквартирного дома № 30 по ул. М. Морозова в г. заключен договор управления многоквартирным домом нарушения Стандарта:

отсутствует следующая информация:

о заключенном договора по обеспечению поставки горячего водоснабжения; о заключении от имени собственников помещений в многоквартирном доме договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на условиях, определенных решением общего собрания (в том числе договоров на установку и эксплуатации рекламных конструкций, охрану коллективных автостоянок, а таюке иных услугах по управлению многоквартирным домом (подпункт «б» пункта 10 Стандарта^);

планы работ по содержанию общего имущества (в соответствии с договором управления) на 2013,2014 года;

планы работ по ремонту общего имущества на 2013,2014 годы;

отчеты о вьшолнении планов работ по содержанию и ремонту общего имущества за 2013 год; меры по снижению расходов на работы (услуги), вьшолняемые (оказываемые) управляющей компанией, с указанием периодичности и сроков осуществления таких работ (услуг), а таюке сведения об их вьшолнении (оказании) и о причинах отклонения от плана в отношении указанного многоквартирного дома;

результат вьшолнения работ (оказания услуг) ООО 'УК «ЖЭУ-2», гарантийный срок (в случае, если гарантийный срок предусмотрен законом, иным актом или предлагается управляющей компанией);

актом или предлагается управляющей

Ставрополе, с соОственниками которогс от 01.01.2010), выявлены следующие

конструктивные особенности, степень износа, техническое состояние общего имущества, определяющие выбор конкретных работ (услуг) (подпункт «а1> пункта 13 Стандарта); об объеме закупаемых коммунальных ресурсов (пп «а» п. 14 Стандарта); 39.1. При проверке информации, размещенной на сайте [**http://jeu2.ru**](http://jeu2.ru) в отношении

многоквартирного дома № 30 по ул. М. Морозова в г. Ставрополе, 1 собственниками которого

^aTCmntTPtr ГГГ>ГУЛГ>/Л1Л гтгтптттттт \* .-гт,^-™,^™™™.», ^

0), выявлены следующие

заключен договор управления многоквартирным домом от 01.01.201 нарушения Стандарта:

отсутствует следующая информация:

ЛП„ \_ планы работ по содержанию общего имущества (в соответствии договором управления) на 2013,2014 года;

отчеты о вьшолнении планов работ по содержанию общего имущества за 2013 год;

меры по снижению расходов на работы (услуги), вьшолняемые (оказываемые) управляющей компанией, с указанием периодичности и сроков осуществления таких работ (услуг), а таюке сведения об их вьшолнении (оказании) и о причинах отклонения от плана в отношении указанного многоквартирного дома;

результат вьшолнения работ (оказания услуг) ООО УК «ЖЭУ-2», гарантийньш срок (в случае, если гарантийньш срок предусмотрен законом, иным актом или предлагается управляющей компанией); j

об объеме закупаемых коммунальных ресурсов (пп «а» п. 14 Стандарта);

40. При проверке информации, размещенной на сайте [**http://www.reforraiagkh.ru**](http://www.reforraiagkh.ru) в отношении многоквартирного дома № ЗА по ул. Пушкина в г. Ставрополе, с собственниками которого заключен договор управления многоквартирным домом от 01.01.2010), выявлены следующие нарушения Стандарта:

отсутствует следующая информация:

сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирным домом (подпункт «б» пункта 9 Стандарта);

сведения о расходах с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом (подпункт «в» пункта 9 Стандарта);

о заключении от имени собственников помещений в многокваршрном доме договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на условиях, определенных решением общего собрания (в том числе договоров на установку и эксплуатации рекламных конструкций, охрану коллективных автостоянок, а таюке иньтх услугах по управлению многоквартирным домом (подпункт «б» пункта 10 Стандарта);

планы работ по содержанию общего имущества (в соответствии о договором управления) на 2013,2014 года;

планы работ по ремонту общего имущества на 2013,2014 годы;

отчеты о вьшолнении планов работ по содержанию и ремонту общего имущества за 2013 год;

меры по снижению расходов на работы (услуги), вьшолняемые (оказываемые) управляющей компанией, с указатшем периодичности и сроков осуществления таких рабс'т (услуг), а также сведения об их выполнении (оказании) и о причинах отклонения от плана в отношении указанного многоквартирного дома;

результат вьшолнения работ (оказания услут) ООО УК «ЖЭУ-2», гарантийный: срок (в случае, если гарантийный срок предусмотрен законом, иным актом или предлагается управляющей компанией);

конструктивные особенности, степень износа, техническое состояние общего имущества, определяющие выбор конкретных работ (услуг) (подпункт «а» пункта 13 Стандарта);

об объеме закупаемых коммунальных ресурсов (пп «а» п. 14 Стандарта);

40.1. При проверке информации, размещенной на сайте [**http://jeu2.ru**](http://jeu2.ru) в отношении многоквартирного дома № ЗА по ул. Пушкина в г. Ставрополе, с собственниками которого заключен договор управления многоквартирным домом от 01.01.2010), выявлен^ следующие нарушения Стандарта:

отсутствует следующая информация:

сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлений) многоквартирным домом (подпункт «б» пункта 9 Стандарта);

сведения о расходах с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом (подпункт «в» пункта 9 Стандарта);

планы работ по содержанию общего имущества (в соответствии с договором управления) на 2013,2014 года;

отчеты о вьшолнении планов работ по содержанию общего имущества за 2013 год;

меры по снижению расходов на работы (услуги), вьшолняемые (оказываемые) управляющей компанией, с указанием периодичности и сроков осуществления таких работ (услуг), а также сведения об их вьшолнении (оказании) и о причинах отклонения от плана в отношении указанного многоквартирного дома;

результат вьшолнения работ (оказания услуг) ООО УК «ЖЭУ-2», гарантийный срок (в случае, если гарантийный срок предусмотрен законом, иным актом или предлагается управляющей

компанией);

об объеме закупаемых коммунальных ресурсов (пп «а» п. 14 Стандарта);

41. При проверке информации, размещенной на сайте [**http://www.reformagkli.ru**](http://www.reformagkli.ru) в отношение многоквартирного дома № 304А по ул. Ленина в г. Ставрополе, с собственниками которого заключен договор управления многоквартирным домом от 23.12.2011), выявлены следующие нарушения Стандарта:

отсутствует следующая информация:

о заключении от имени собственников помещений в многоквартирном доме договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на условиях, определенных решением общего собрания (в том числе договоров на установку и эксплуатации рекламных конструкций, охрану коллективных автостоянок, а также иных услугах по управлению многоквартирным домом (подпункт «б» пункта 10 Стандарта1);

планы работ по содержанию общего имущества (в соответствии с договором управления) на 2013,2014 года;

планы работ по ремонту общего имущества на 2013,2014 годы;

отчеты о вьшолнении планов работ по содержанию и ремонту общего имущества за 2013 год;

меры по снижению расходов на работы (услуги), вьшолняемые (оказываемые) управляющей компанией, с указанием периодичности и сроков осуществления таких работ (услуг), а также сведения об их вьшолнении (оказании) и о причинах отклонения от плана в отношении указанного многоквартирного дома;

результат вьшолнения работ (оказания услуг) ООО УК «ЖЭУ-2», гарантийный срок (в случае, если гарантийный срок предусмотрен законом, иным актом или предлагается управляющей компанией);

конструктивные особенности, степень износа, техническое состояние общего имущества, определяющие выбор конкретных работ (услуг) (подпункт «а!> пункта 13 Стандарта);

об объеме закупаемых коммунальных ресурсов (пп <ia» п. 14 Стандарта);

41.1. При проверке информации, размещенной на сайте [**http://jeu2.ru**](http://jeu2.ru) в отношении многоквартирного дома № 304А по ул. Ленина в г. Ставрополе, с собственниками которого заключен договор управления многоквартирным домом от 23.12.2011), выявлены следующие нарушения Стандарта:

отсутствует следующая информация:

планы работ по содержанию общего имущества (в соответствии с договором управления) на 2013,2014 года;

отчеты о вьшолнении планов работ по содержанию общего имущества за 2013 год;

меры по снижению расходов на работы (услуги), вьшолняемые (оказываемые) управляющей компанией, с указанием периодичности и сроков осуществления таких работ (услуг), а таюке сведения об их вьшолнении (оказании) и о причинах отклонения от плана в отношении указанного многоквартирного дома;

результат вьшолнения работ (оказания услуг) ООО УК «ЖЭУ-2», гарантийный срок (в случае если гарантийньш срок предусмотрен законом, иным компанией);

об объеме закупаемых коммунальных ресурсов (пп «а» п. 14 Стандарта);

42. При проверке информации, размещенной на сайте [**http://ieu2.ru**](http://ieu2.ru) в отношении многоквартирного дома № 318/1 в г. Ставрополе, с собственниками которого заключен договор управления многоквартирным домом от 27.05.2013), выявлены следующие нарушения Стандарта:

отсутствует следующая информация:

планы работ по содержанию общего имущества (в Соответствии с договором управления) на 2013,2014 года; I

отчеты о вьшолнении планов работ по содержанию общего имущества за 2013 год;

меры по снижению расходов на работы (услуги), вьшолняемые (оказываемые) управляющей компанией, с указанием периодичности и сроков осуществления таких работ (услуг), а таюке сведения об их вьшолнении (оказании) и о причинах отклонения от плана в отношении указанного многоквартирного дома;

результат вьшолнения работ (оказания услуг) ООО УК «ЖЭУ-2», гарантийньш срок (в случае, если гарантийный срок предусмотрен законом, иным актом или предлагается управляющей компанией);

об объеме закупаемых коммунальных ресурсов (пп «а» п. 14 Стандарта).

актом или предлагается управляющей

ООО УК «ЖЭУ-2» является организацией осуществляющей деятельность в сфере управления многоквартирными домами, а юрисконсульт Паниканова Наталья Николаевна, в силу своих служебных обязанностей, несет персональную ответственность за выполнение возложенных на организацию задач.

Ст. 2.4 КоАП РФ предусматривает, что административной ответственности подлежит долж­ностное лицо в случае совершения им административного правонарушения в связи с неисполнением либо ненадлежащим исполнением своих служебных обязанностей.

Таким образом, в действиях должностного лица ООО УК «ЖЭУ-2» - юрисконсульта Паникано- вой Натальи Николаевны содержится состав административного правонарушения, предусмотренного 4.1 ст.7.23.1 КоАП РФ «Нарушение организациями и индивидуальными предпринимателями, осу­ществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами на основании договоров управления, установленных стандартом раскрытия информации порядка, способов или: сроков раскры­тия информации, либо раскрытие информации не в полном объеме, либо предоставление недостовер­ной информации - влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от тридцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей».

При назначении наказания должностному лицу ООО УК «ЖЭУ-2» - юрисконсульту Паникано- вой Натальи Николаевны учитывается характер административного правонарушения, личность правонарушителя.

На основании изложенного, руководствуясь ст.2.4, ст. 4.2, чЛ ct.7.2J.1, ст.29.7, ст. 29.9, ст. 29.10 КоАП РФ,

ПОСТАНОВИЛ:

Признать должностное лицо ООО УК «ЖЭУ-2» - юрисконсульта Паниканову Наталью Нико­лаевну виновной в совершении административного правонарушения, предусмотренного 4.1 ст.7.23.1 КоАП РФ, и подвергнуть ее административному наказанию в виде штрафа в размере 30 ООО рублей.

Административный штраф в соответствии со ст.32.2 КоАП РФ должен быть перечислен в банк не позднее 60 дней со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки исполнения постановления или срока рассрочки уплаты административного штрафа на:

Получатель: УФК СК (Управление Ставропольского края по строительному и жилищному надзору)

Сч. № 40101810300000010005; БИК 040702001 Банк отделение Ставрополь г. Ставрополь

ИНН2636055320; КПП 263601001; КБК12611690040040000140; ОКТМО 07701000001 Статус налогоплательщика 01.



суток СО ДНЯ

арев

Постановление может быть обжаловано в порядке, установленном главой 30 КоАП РФ, начальнику управления, либо в Ленинский районный суд г. Ставрополя в jp получения копии постановления.

Копия постановления направлена почтой: «01» дек;

Временно исполняющий обязанности заместителя начальника управления - главного государственного жилищного инспектора Ставропольского края

Согласно ч.1 ст.20.25 КоАП РФ «Неуплата административного штрафа в срок, влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, либо арест на срок до пятнадцати сучок, либо обязательные работы на срок до пятидесяти часов».