|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **ул. Ленина 282** | | | |
|  | Документ, подтверждающий выбранный способ управления | Указать наименование документа, подтверждающего способ управления (например, протокол общего собрания) | Протокол общего собрания |
|  | Дата документа |  |  |
|  | Номер документа |  |  |
|  | Договор управления многоквартирным домом |  | файл |
|  | Дата договора | Указать дату договора |  |
|  | Номер договора | Указать номер договора |  |
|  | Способ формирования фонда капитального ремонта | Указать способ формирования фонда капитального ремонта, выбранный собственниками помещений в многоквартирном доме, путем выбора значения из справочника. | Региональный оператор |
|  | Количество помещений: | Указать общее количество помещений в многоквартирном доме | 28 |
|  | жилых | Указать количество жилых помещений в многоквартирном доме. | 26 |
|  | нежилых | Указать количество нежилых помещений в многоквартирном доме. | 2 |
|  | Общая площадь дома, в том числе: | Указать общую площадь дома (определяемая как сумма площадей всех жилых и нежилых помещений многоквартирного дома, встроенных шкафов, лоджий, балконов, веранд, террас и холодных кладовых) | 2362 |
|  | общая площадь жилых помещений | Указать общую площадь жилых помещений в многоквартирном доме. | 1498,6 |
|  | общая площадь нежилых помещений | Указать общую площадь нежилых помещений в многоквартирном доме. | 431,7 |
|  | общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества | Указать общую площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме. | 212,1 |
|  | Кадастровый номер земельного участка | Указать кадастровый номер земельного участка | - |
|  | Площадь парковки в границах земельного участка | Указать общую площадь парковки в границах земельного участка (если есть) | Отсутствует |
|  | Факт признания дома аварийным | Указать факт признания дома аварийным в установленном порядке. | Отсутствует |
|  | Класс энергетической эффективности | Указать класс энергетической эффективности многоквартирного дома путем выбора значения из справочника согласно таблице классов энергетической эффективности  многоквартирных домов установленной приказом Минрегион развития от 8 апреля 2011 г. N 161. | В |
|  | Детская площадка | Указать факт наличия детской площадки для многоквартирного дома, включая одну детскую площадку для нескольких близко расположенных многоквартирных домов. | Есть |
|  | Спортивная площадка | Указать факт наличия спортивной площадки для многоквартирного дома, включая одну спортивную площадку для нескольких близко расположенных многоквартирных домов. | Отсутствует |
|  | Парковочные места | Указать факт наличия парковочных мест для жителей многоквартирного дома | Отсутствует |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Год постройки/год ввода в эксплуатацию |  | 1954 |
|  | 1954 |
|  | Серия, тип постройки здания |  | - |
|  | - |
|  | Тип дома | Выбрать нужное | Многоквартирный |
|  | Количество этажей:  Наибольшее  Наименьшее |  | 4 |
|  | 4 |
|  | Тип фундамента | Тип фундамента | Ленточный |
|  | Тип перекрытий | Тип перекрытий | Железобетонные |
|  | Материал несущих стен | Материал несущих стен | Каменные, кирпичные |
|  | Тип фасада | Тип фасада | Соответствует материалу стен |
|  | Тип крыши | Тип крыши | Скатная |
|  | Тип кровли | Тип кровли | Метало профиль, листовое кровельное железо. |
|  | Площадь подвала по полу | Площадь подвала по полу | 540 |
|  | Тип мусоропровода | Тип мусоропровода | Отсутствует |
|  | Количество мусоропроводов | Количество мусоропроводов | 0 |
|  | Номер подъезда | Номер подъезда | 0 |
|  | Тип лифта | Тип лифта | Отсутствует |
|  | Степень (уровень) благоустройства | Выбрать нужное | Многоквартирные дома, оборудованные  централизованным холодным водоснабжением,  водоотведением, водонагревателем всех  типов, ванной и душем; |
|  | Тип оборудования для приготовления пищи | Выбрать нужное | Жилые помещения в МКД, оборудованные различными видами плит для приготовления пищи |
|  | Год ввода в эксплуатацию лифта | Год ввода в эксплуатацию | Отсутствует |
|  | **Вид коммунального ресурса**  **Холодное водоснабжение** | | |
|  | Наличие прибора учета | Наличие прибора учета | Отсутствует, установка не требуется  Отсутствует, требуется установка  Установлен |
|  | Тип прибора учета | Тип прибора учета | Без интерфейса передачи данных  С интерфейсом передачи данных |
|  | Единица измерения | Единица измерения |  |
|  | Дата ввода в эксплуатацию | Дата ввода в эксплуатацию |  |
|  | Дата поверки / замены прибора учета | Дата поверки / замены прибора учета |  |
|  | **Вид коммунального ресурса**  **Горячее водоснабжение** | | |
|  | Наличие прибора учета | Наличие прибора учета | Отсутствует, установка не требуется  Отсутствует, требуется установка  Установлен |
|  | Тип прибора учета | Тип прибора учета | Без интерфейса передачи данных  С интерфейсом передачи данных |
|  | Единица измерения | Единица измерения |  |
|  | Дата ввода в эксплуатацию | Дата ввода в эксплуатацию |  |
|  | Дата поверки / замены прибора учета | Дата поверки / замены прибора учета |  |
|  | Тип системы электроснабжения | Тип системы электроснабжения | Отсутствует  Центральное  Комбинированное |
|  | Количество вводов в МКД | Количество вводов в МКД |  |
|  | **Вид коммунального ресурса**  **Водоотведение** | | |
|  | Наличие прибора учета | Наличие прибора учета | Отсутствует, установка не требуется  Отсутствует, требуется установка  Установлен |
|  | Тип прибора учета | Тип прибора учета | Без интерфейса передачи данных  С интерфейсом передачи данных |
|  | Единица измерения | Единица измерения |  |
|  | Дата ввода в эксплуатацию | Дата ввода в эксплуатацию |  |
|  | Дата поверки / замены прибора учета | Дата поверки / замены прибора учета |  |
|  | **Вид коммунального ресурса**  **Электроснабжение** | | |
|  | Наличие прибора учета | Наличие прибора учета | Отсутствует, установка не требуется  Отсутствует, требуется установка  Установлен |
|  | Тип прибора учета | Тип прибора учета | Без интерфейса передачи данных  С интерфейсом передачи данных |
|  | Единица измерения | Единица измерения |  |
|  | Дата ввода в эксплуатацию | Дата ввода в эксплуатацию |  |
|  | Дата поверки / замены прибора учета | Дата поверки / замены прибора учета |  |
|  | **Вид коммунального ресурса**  **Отопление** | | |
|  | Наличие прибора учета | Наличие прибора учета | Отсутствует, установка не требуется  Отсутствует, требуется установка  Установлен |
|  | Тип прибора учета | Тип прибора учета | Без интерфейса передачи данных  С интерфейсом передачи данных |
|  | Единица измерения | Единица измерения |  |
|  | Дата ввода в эксплуатацию | Дата ввода в эксплуатацию |  |
|  | Дата поверки / замены прибора учета | Дата поверки / замены прибора учета |  |
|  | **Вид коммунального ресурса**  **Газоснабжение** | | |
|  | Наличие прибора учета | Наличие прибора учета | Отсутствует, установка не требуется  Отсутствует, требуется установка  Установлен |
|  | Тип прибора учета | Тип прибора учета | Без интерфейса передачи данных  С интерфейсом передачи данных |
|  | Единица измерения | Единица измерения |  |
|  | Дата ввода в эксплуатацию | Дата ввода в эксплуатацию |  |
|  | Дата поверки / замены прибора учета | Дата поверки / замены прибора учета |  |
|  | Направление потребления газа | Выбрать нужное | Приготовление пищи при наличии центрального отопления и центрального ГВС;  Приготовление пищи и нагрев воды при отсутствии газового водонагревателя и центрального ГВС;  Приготовление пищи и нагрев воды при наличии газовой плиты и газового водонагревателя в отсутствие центрального ГВС;  Отопление жилых помещений от индивидуальных газовых приборов; |
|  | **ТИПЫ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ** | | |
|  | Тип системы теплоснабжения | Тип системы теплоснабжения | Отсутствует  Центральное  Автономная котельная (крышная, встроенно-пристроенная)  Квартирное отопление (квартирный котел)  Печное |
|  | Тип системы горячего водоснабжения | Тип системы горячего водоснабжения | Отсутствует  Центральное (открытая система)  Центральное (закрытая система)  Автономная котельная (крышная, встроенно-пристроенная)  Квартирное (квартирный котел)  Печное |
|  | Тип системы холодного водоснабжения | Тип системы холодного водоснабжения | Отсутствует  Центральное  Автономное |
|  | Тип системы водоотведения | Тип системы водоотведения | Отсутствует  Центральное  Автономное |
|  | Объем выгребных ям | Объем выгребных ям |  |
|  | Тип системы газоснабжения | Тип системы газоснабжения | Отсутствует  Центральное  Автономное |
|  | Тип системы вентиляции | Тип системы вентиляции | Отсутствует  Приточная вентиляция  Вытяжная вентиляция  Приточно-вытяжная вентиляция |
|  | Тип системы пожаротушения | Тип системы пожаротушения | Отсутствует  Автоматическая  Пожарные гидранты |
|  | Тип системы водостоков | Тип системы водостоков | Отсутствует  Наружные водостоки  Внутренние водостоки |