

Отчет ООО УК "РАЗВИТИЕ" за 2020 г. по выполненным работам и оказанным услугам по содержанию и техническому обслуживанию многоквартирного жилого дома по ул. Зоотехнический 15 А

Название оказанной услуги	Начислено	Поступило	Задолженность:
Содержание и техническое обслуживание 13,48 руб/м2 в т.ч. холодная вода потребленная при содержании общего имущества МКД 0,11 руб/м2	58022,04	58832,04	0,00
в т.ч. электроэнергия потребленная при содержании общего имущества МКД 1,03 руб/м2	41,558		
в т.ч. отведение сточных вод, в целях содержания общего имущества 0,04 руб/м2	389,134		
Электроснабжение	15,112		
Электроснабжение	52545,75	53495,67	0,00
Водоснабжение и водоотведение	41550,87	40166,38	0,00
Теплоснабжение	99190,1	131221	0,00

Площадь обслуживания (м2) 377,80

0,00 руб.

№ п/п	Статьи	руб./год	руб./м2
1.	Доходы по содержанию и техническому обслуживанию	58832,04	12,98
2.	Прочие поступления	0,00	0,00
3.	Расходы по содержанию и техническому обслуживанию	73867,06	16,29
3.1.	Подрядные организации:	8044,30	1,77
	Аварийное обслуживание холодного и горячего водоснабжения, систем центрального отопления	0,00	0,00
	Аварийное обслуживание внутридомовых электрических сетей и электрической арматуры	0,00	0,00
	"Микст"	0,00	0,00
	"Горгаз"	1271,32	0,28
	ОАО "СГРЦ"	226,68	0,05
	ОАО "СГРЦ"	1182,28	0,26
	ОАО "СГРЦ"	1246,53	0,27
	ОАО "СГРЦ"	2231,78	0,49
	ОАО "СГРЦ"	1885,72	0,42
3.2.	ООО УК "РАЗВИТИЕ"	65822,76	14,52
	Услуги управления:	18134,40	4,00
	холодная вода потребленная при содержании общего имущества МКД 0,11 руб/м2	2448,72	0,54
	электроэнергия потребленная при содержании общего имущества МКД 1,03 руб/м2	1369,42	0,30
	отведение сточных вод, в целях содержания общего имущества 0,03 руб/м2	1066,23	0,24
	Санитарная обработка мест общего пользования МКД по борьбе с коронавирусной инфекцией	566,70	0,00
	Обслуживание конструктивных элементов здания	3594,52	0,79
	Содержание внутридомового электротехнического оборудования	5160,90	1,14
	Содержание системы отопления	26103,79	5,76
	Содержание внутридомового сантехнического оборудования	6441,46	1,42
	Санитарное содержание придомовой территории	0,00	0,00
	Налог на доходы (УСН)	936,62	0,21
4.	Экономия денежных средств на лицевом счете по итогам выполненных работ на 01.01. 2021 г.	-15035,02	-3,32
	перерасход денежных средств на лицевом счете по итогам выполненных работ на 01.01. 2021 г.	19511,42	
	Итого экономия денежных средств на лицевом счете по итогам выполненных работ на 01.01. 2021 г.	4476,40	

Генеральный директор

Кулакова И.Н.

Ведущий экономист

Виноградова Л.В.

