

Анкета управляющей организации

ООО УК "ЖЭУ-2"

Форма 1. Информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

Форма 1.1. Общая информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	15.07.2015 в 09:21
Общая информация об организации				
2.	Фирменное наименование юридического лица (согласно уставу организации)	-	Организационно-правовая форма	Общества с ограниченной ответственностью (1 21 65)
			Фирменное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "Жилищно-эксплуатационный участок-2"
3.	Сокращенное наименование	-	Сокращенное наименование	ООО УК "ЖЭУ-2"
4.	ФИО руководителя	-	Фамилия руководителя	Кулаков
			Имя руководителя	Игорь
			Отчество руководителя	Николаевич
5.	Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)	-	Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)	1092635015890
6.	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	-	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	2634088062
7.	Место государственной регистрации юридического лица (адрес юридического лица)	-	Субъект Российской Федерации	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Мира, д. 295/1, 295/2
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
Комментарий				

8.	Почтовый адрес	-	Субъект Российской Федерации	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Мира, д. 295/1, 295/2
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
			Комментарий	
9.	Адрес электронной почты	-	Адрес электронной почты	uk-geu2@yandex.ru
10.	Официальный сайт в сети Интернет	-	Официальный сайт в сети Интернет	http://jeu2.ru
11.	Место нахождения органов управления	-	Субъект Российской Федерации	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Мира, д. 295/1, 295/2
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
			Комментарий	
12.	Контактные телефоны, факс	-	Контактные телефоны	8 (8652) 249504
			Факс	8 (8652) 249504
13.	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	-	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	Пн - Пт, 8:00 - 17:00, перерыв: 12:00 - 13:00
14.	Сведения о работе диспетчерской службы:	-	-	

15.	- адрес диспетчерской службы	-	Субъект Российской Федерации	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Мира, д. 299, п. 4
16.			Муниципальный район	
17.			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
18.			Населенный пункт (городского подчинения)	
19.			Дополнительная территория	
20.			Улица	
21.			Номер дома	
22.			Корпус	
23.			Строение	
24.			Литера	
25.			Номер помещения	
26.			Комментарий	
27.	- контактные телефоны	-	Контактные телефоны диспетчерской службы	8 (8652) 249500
28.	- режим работы	-	Режим работы диспетчерской службы	Пн-ПТ, 8.00-17.00, перерыв 12.00-13.00
29.	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	%	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	0.00
30.	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	%	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	0.00
31.	Количество домов, находящихся в управлении	ед.	Количество домов, находящихся в управлении	75
32.	Площадь домов, находящихся в управлении	кв. м	Площадь домов, находящихся в управлении	190657.20
33.	Штатная численность, в том числе административный персонал, инженеры, рабочие	чел.	Штатная численность, всего	61
			Штатная численность административного персонала	21
			Штатная численность инженеров	3
			Штатная численность рабочих	37
34.	Устав товарищества или кооператива	-	Устав товарищества или кооператива	Не заполнено
35.	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации	-	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации	С 14 апреля 2012 года ООО УК "ЖЭУ-2" является членом Некоммерческого партнерства Ставропольских предприятий жилищно-коммунального хозяйства, созданного для содействия в осуществлении деятельности в сфере управления многоквартирными домами и предоставления коммунальных услуг. Адрес: Россия, Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Пирогова д.15 корп. А оф.204

Сведения о лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами (заполняется для каждой лицензии)

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений			17.06.2015 в 10:12
1)	Номер лицензии	-	Номер лицензии	026-000008
	Дата получения лицензии	-	Дата получения лицензии	17.03.2015
	Орган, выдавший лицензию	-	Орган, выдавший лицензию	Управление Ставропольского края по строительству и жилищному надзору
	Документ лицензии	-	Копия лицензии	licenzia.uk.docx

Форма 1.2. Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации, товарищества, кооператива

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	17.06.2015 в 11:57
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2015
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2015
Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности				
4.	Годовая бухгалтерская отчетность	-	Годовая бухгалтерская отчетность	SCAN0000.PDF SCAN0002.PDF Бухгалтерский отчет за 2014г.PDF
5.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	15449000.00
6.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	15182000.00
7.	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, в том числе:	руб.	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы	2701970.00
8.	- тепловая энергия, в том числе:	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии	0.00
9.	- тепловая энергия для нужд отопления	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд отопления	0.00
10.	- тепловая энергия для нужд горячего водоснабжения	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд горячего водоснабжения	0.00
11.	- горячая вода	руб.	Общая задолженность по горячей воде	0.00

12.	- холодная вода	руб.	Общая задолженность по холодной воде	0.00
13.	- водоотведение	руб.	Общая задолженность по водоотведению	0.00
14.	- поставка газа	руб.	Общая задолженность по поставке газа	0.00
15.	- электрическая энергия	руб.	Общая задолженность по электрической энергии	2701970.00
16.	- прочие ресурсы (услуги)	руб.	Общая задолженность по прочим ресурсам (услугам)	0.00
17.	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива	-	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива	Не заполнено
18.	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива	-	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива	Не заполнено

Форма 1.3. Информация о привлечении управляющей организации, товарищества, кооператива к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирными домами (заполняется по каждому факту привлечения)

Управляющая организация, товарищество, кооператив, должностные лица к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирными домами не привлекались

Форма 1.4. Перечень многоквартирных домов, управление которыми осуществляют управляющая организация, товарищество, кооператив

№ пп	Адрес многоквартирного дома (Субъект Российской Федерации, Муниципальный район, Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения), Населенный пункт (городского подчинения), Дополнительная территория, Улица, Номер дома, Корпус, Строение, Литера)	Основание управления	Дата начала управления
Ставропольский край - Город Ставрополь			
1.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Ашихина, д. 5	Договор управления	07.07.2014
2.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Серова, д. 480	Договор управления	01.11.2014
3.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Артема, д. 5	Договор управления	01.01.2010
4.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. М.Морозова, д. 3	Договор управления	01.01.2010
5.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. М.Морозова, д. 7А	Договор управления	01.05.2015
6.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, пр-кт. Октябрьской Революции, д. 32	Договор управления	01.01.2010
7.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Ленина, д. 213	Договор управления	01.01.2010
8.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. М.Морозова, д. 49	Договор управления	01.01.2010
9.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Маршала Жукова, д. 42	Договор управления	01.01.2010
10.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Ленина, д. 288	Договор управления	01.01.2010
11.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Ленина, д. 237	Договор управления	01.05.2015
12.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Дзержинского, д. 136, к. а	Договор управления	01.01.2010
13.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, пр-кт. Октябрьской Революции, д. 28	Договор управления	01.01.2010

14.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Мира, д. 343, к. а	Договор оказания услуг по содержанию	01.03.2014
15.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. М.Морозова, д. 1	Договор управления	01.01.2010
16.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Дзержинского, д. 136, к. б	Договор управления	01.01.2010
17.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Артема, д. 5, к. а	Договор управления	01.01.2010
18.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, пр-кт. Октябрьской Революции, д. 26	Договор управления	01.01.2010
19.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, пр-кт. Октябрьской Революции, д. 34	Договор управления	26.05.2012
20.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Маршала Жукова, д. 30	Договор управления	01.01.2010
21.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Артема, д. 7	Договор управления	01.01.2010
22.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Дзержинского, д. 172	Договор управления	01.01.2010
23.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Мира, д. 313	Договор оказания услуг	07.07.2014
24.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Артема, д. 15	Договор оказания услуг	09.01.2014
25.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Дзержинского, д. 108	Договор оказания услуг	01.03.2014
26.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Дзержинского, д. 116, к. в/1	Договор управления	01.01.2010
27.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Дзержинского, д. 132	Договор оказания услуг	01.03.2014
28.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Дзержинского, д. 134	Договор оказания услуг по содержанию	01.03.2014
29.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Дзержинского, д. 154	Договор оказания услуг	01.01.2011
30.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Дзержинского, д. 174	Договор управления	01.05.2015
31.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Дзержинского, д. 176	Договор управления	19.03.2011
32.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Дзержинского, д. 188	Договор управления	01.01.2010
33.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, пер. Зоотехнический, д. 11	Договор управления	01.01.2010
34.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Ленина, д. 235	Договор оказания услуг	01.03.2014
35.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Ленина, д. 284	Договор управления	01.03.2014
36.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Ленина, д. 300	Договор управления	01.01.2011
37.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Ленина, д. 304, к. а	Договор оказания услуг по содержанию	01.02.2014
38.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Ленина, д. 318, к. 2	Договор управления	01.01.2010
39.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Ленина, д. 318, к. 3	Договор управления	01.05.2015
40.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Ломоносова, д. 2	Договор управления	01.01.2010
41.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Ломоносова, д. 32	Договор управления	01.05.2015
42.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Л.Толстого, д. 2	Договор управления	01.01.2010

43.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Л.Толстого, д. 16, к. а	Договор управления	01.01.2010
44.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Маршала Жукова, д. 20	Договор оказания услуг	01.03.2014
45.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Маршала Жукова, д. 42, к. 311	Договор управления	01.10.2013
46.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Мира, д. 270	Договор оказания услуг	01.02.2014
47.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Мира, д. 299	Договор управления	01.01.2010
48.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Мира, д. 303	Договор оказания услуг	01.03.2014
49.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Мира, д. 309	Договор управления	01.01.2010
50.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. М.Морозова, д. 1, к. а	Договор управления	01.05.2015
51.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. М.Морозова, д. 7	Договор управления	01.01.2010
52.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. М.Морозова, д. 12	Договор возмездного оказания услуг	01.03.2014
53.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. М.Морозова, д. 14	Договор управления	01.01.2010
54.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. М.Морозова, д. 16, к. 1	Договор управления	01.01.2010
55.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. М.Морозова, д. 17, к. а	Договор возмездного оказания услуг	01.02.2014
56.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. М.Морозова, д. 17, к. б	Договор управления	01.07.2015
57.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. М.Морозова, д. 25	Договор возмездного оказания услуг	01.03.2014
58.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. М.Морозова, д. 30	Договор управления	01.01.2010
59.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. М.Морозова, д. 51	Договор управления	01.01.2010
60.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. М.Морозова, д. 73/10	Договор управления	01.02.2012
61.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, пр-кт. Октябрьской Революции, д. 20	Договор возмездного оказания услуг	01.03.2014
62.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, пр-кт. Октябрьской Революции, д. 25	Договор оказания услуг	01.03.2014
63.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, пр-кт. Октябрьской Революции, д. 27	Договор оказания услуг	01.01.2012
64.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, пр-кт. Октябрьской Революции, д. 37	Договор оказания услуг	01.02.2014
65.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, пр-кт. Октябрьской Революции, д. 41	Договор оказания услуг	01.03.2014
66.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, пр-кт. Октябрьской Революции, д. 43	Договор оказания услуг	01.03.2014
67.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, пр-кт. Октябрьской Революции, д. 49	Договор оказания услуг	01.01.2010
68.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Пушкина, д. 3	Договор управления	01.01.2010
69.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Пушкина, д. 3, к. а	Договор управления	01.01.2010
70.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Пушкина, д. 7	Договор управления	01.01.2010

71.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Пушкина, д. 11	Договор управления	01.01.2010
72.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Пушкина, д. 14	Договор управления	01.01.2010
73.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, пер. Зоотехнический, д. 15, к. а	Договор управления	01.01.2010
74.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Мира, д. 280/5	Договор управления	01.05.2015
75.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Ленина, д. 318, к. 1	Договор управления	27.05.2013

Форма 1.5. Перечень многоквартирных домов, в отношении которых договоры управления с управляющей организацией были расторгнуты в предыдущем календарном году; перечень многоквартирных домов, собственники помещений в которых в предыдущем календарном году на общем собрании приняли решение о прекращении их объединения в товарищества для совместного управления общим имуществом в многоквартирных домах, а также перечень многоквартирных домов, в которых членами кооперативов в предыдущем календарном году на их общем собрании приняты решения о преобразовании кооперативов в товарищества

№ пп	Адрес многоквартирного дома (Субъект Российской Федерации, Муниципальный район, Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения), Населенный пункт (городского подчинения), Дополнительная территория, Улица, Номер дома, Корпус, Строение, Литера)	Дата начала управления	Дата окончания управления	Основание окончания управления
Ставропольский край - Город Ставрополь				
1.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Артема, д. 7, к. а	01.01.2010	01.02.2016	договор расторгнут
2.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. М.Морозова, д. 29	01.03.2014	01.11.2015	снос
3.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, пр-кт. Октябрьской Революции, д. 29	01.01.2010	01.01.2015	Прекращение договора управления
4.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, пр-кт. Октябрьской Революции, д. 21	01.01.2010	01.01.2015	Прекращение договора управления
5.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Пушкина, д. 5	01.01.2010	27.11.2014	Протокол общего собрания
6.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Мира, д. 315	01.01.2010	01.10.2014	По соглашению сторон
7.	край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Дзержинского, д. 126	01.01.2010	01.04.2015	Дом снесен